
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń WC na I piętrze w budynku Przychodni Lekarskiej przy ul. Leszno 17 w Warszawie
ADRES INWESTYCJI : 01-195 Warszawa, ul. Leszno 17
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Warszawa Wola-Śródmieście
ADRES INWESTORA : ul. E. Ciołka 11, 01-445 Warszawa
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wszystkie użyte w opracowaniu kosztorysowym nazwy własne materiałów i wyrobów należy traktować jako przykładowe, z możliwością ich zastąpienia produktami równoważnymi, o nie gorszych parametrach jakościowych i użytkowych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Leszno 17 WC lp					
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
1.1		Demontaże			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenia terenu robót folią malarską - wielokrotne	m ²		
d.1.1	1216-01				
	analogia				
		80	m ²	80,000	
				RAZEM	80,000
2	KNR 4-01	Demontaż kratki wentylacyjnych, drzwiczek - z sufitu podwieszanego	szt.		
d.1.1	0354-13				
	kratki wenty-	1	szt.	1,000	
	lacyjne	2	szt.	2,000	
	drzwiczki re-				
	wizyjne				
				RAZEM	3,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0354-09				
	drzwi wejś-	1	szt.	1,000	
	ciowe do wc	3	szt.	3,000	
	drzwi do ka-				
	bin wc				
				RAZEM	4,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru podokiennika betonowego z lastryko o wym.123x40x6,5 cm (dł.x szer.	m		
d.1.1	0354-12	gr.)			
		1,23	m	1,230	
				RAZEM	1,230
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.1	0348-03				
		3,16*1,94+4,20*3,16-(2,00*0,90*3)	m ²	14,002	
				RAZEM	14,002
6	KNR 9-29	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt z włókien mineralnych o wym.60x60 cm przy	m ²		
d.1.1	0108-01	powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza			
	WC lp	4,38*1,93	m ²	8,453	
				RAZEM	8,453
7		Demontaż i ponowny montaż systemowej ścianki HPL w toalecie na parterze nr 2 na	kpl.		
d.1.1		czas wykonania prac glazurniczych i malarskich.			
		Uwaga:			
		W wycenie należy uwzględnić wszelkie niezbędne koszty robocizny, materiałów i sprzętu			
		wszelkich prac niezbędnych do wykonania zadania.			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Posadzki			
8	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.2	0811-07	- skucie terakoty/gresu			
		9,40	m ²	9,400	
				RAZEM	9,400
9	KNR-W 4-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 5 cm	m ²		
d.1.2	0211-03	ścianach lub podłogach			
		poz.8	m ²	9,400	
				RAZEM	9,400
1.3		Ściany			
1.3.1		Skucie okładzin ściennych			
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1.3.1	0819-15				
	WC lp.	14,30*2,60-[(0,72*1,64)+(0,76*1,22)]	m ²	35,072	
	WC parter nr	2,78*4,13+1,14*0,42+2,78*2,08	m ²	17,743	
	2				
	WC II p. nr	2,43*1,77	m ²	4,301	
	52 Rehabili-				
	tacja				
				RAZEM	57,116
11	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
d.1.3.1	0308-04				
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe pod tynki	m ²		
d.1.3.1	202 1134-02				
	analogia				
		poz.10	m ²	57,116	
				RAZEM	57,116
13	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na	m ²		
d.1.3.1	0714-02	ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
		- wyrównanie krzywizn ścian i uzupełnienie skutych tynków			
		14,30*2,60-[(0,72*1,64)+(0,76*1,22)]	m ²	35,072	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	35,072
1.3.2		Malowanie			
14	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z po-	m ²		
d.1.3.2	1204-08	szpachlowaniem nierówności			
	WC Ip	12,66*0,56+4,38*1,93	m ²	15,543	
	WC parter nr 2	(4,35*2+2,10*2)*2,40	m ²	30,960	
	WC II p. nr 52 Rehabilitacja	(2,10*2+1,87*2)*2,40	m ²	19,056	
				RAZEM	65,559
15	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsu	m ²		
d.1.3.2	1510-03	wych z gruntowaniem			
	analogia				
		poz.14	m ²	65,559	
		Sala nr 9 IIIp			
	sufit	6,50*4,42	m ²	28,730	
	ściany	6,50*2,82*2+4,42*2,94*2+0,16*2*2,82	m ²	63,552	
	głify okienne	[(1,90*2+1,17)*0,36]*3	m ²	5,368	
	wnęki podgrzejnikowe	0,82*0,12*2*3	m ²	0,590	
	głify drzwiowe	(2,03*2+1,03)*0,33	m ²	1,680	
	głify luksfery	(1,60*2+1,00*2)*0,39	m ²	2,028	
		A (suma częściowa)	m ²	167,507	
		Potrącenia			
	okna	-(1,90*1,17*3)	m ²	-6,669	
	drzwi	-(2,10*2,03*2+2,03*1,03)	m ²	-10,617	
	luksfery	-1,60*1,00	m ²	-1,600	
	osłony ścian	-(1,06+0,42+2,79+1,16+1,03+0,29+0,15+0,88+0,43+0,43+1,20)*0,25	m ²	-2,460	
		B (suma częściowa)	m ²	-21,346	
				RAZEM	146,161
1.4	45421141-4	Instalowanie ścianek działowych i obudowy pionów sanitarnych			
16	KNR 9-09	Obudowy pionów instalacji sanitarnych z płyt GK wodoodpornych na szkieletie metalu	m ²		
d.1.4	0405-05	wym pojedynczym, profil CW 50, pokrycie jednostronne jednokrotne			
		- profile metalowe 50mm			
		- jednostronnie 2x płyta wodoodporna 12,5mm			
		2*2,6*(0,4+0,4)	m ²	4,160	
				RAZEM	4,160
17	KNR 2-05	Ścianki systemowe (gisetowe) z laminatu kompaktowego HPL, mocowane do konstrukcji	m ²		
d.1.4	0903-03	wsporczej aluminiowej; drzwi o wym.80x210 cm z zamknięciem systemowym od			
	analogia	wewnątrz.			
		2,1*2+1,1*2,1*2	m ²	8,820	
				RAZEM	8,820
1.5		Posadzki			
18	KNR 2-02	Podkłady betonowe na stropie- wylewka betonowa gr.2,0 cm - wyrównanie podłoża po	m ³		
d.1.5	1101-02	skuciu terakoty			
		11,01*0,02	m ³	0,220	
				RAZEM	0,220
1.6		Ściany			
1.6.1	45431200-9	Kładzenie glazury			
19	KNR-W 2-02	Licowanie ścian do wysokości 260 cm płytkami z kamieni sztucznych seria Midian Biar	m ²		
d.1.6.1	0840-06	co 30x60, fuga biała gr.1-1,5mm układanych poziomo na zaprawie klejowej			
	analogia				
	WC Ip	2,6*(2,18+2,48+3,48+1,18)+1,21*0,38	m ²	24,692	
	lustro	-0,6*2,48	m ²	-1,488	
	drzwi wejściowe	-0,9*2,0	m ²	-1,800	
	wc	2,6*(2*1,2+1,1)	m ²	9,100	
	okno	-1,2*1,5	m ²	-1,800	
				RAZEM	28,704
20	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej	m ²		
d.1.6.1	0840-07				
	analogia				
	WC parter nr 2	2,78*4,13+1,14*0,42+2,78*2,08	m ²	17,743	
	WC II p. nr 52 Rehabilitacja	2,43*1,77	m ²	4,301	
				RAZEM	22,044
21	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe i wykańczające z aluminium anodowanego	m		
d.1.6.1	0840-08				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		listwy narożnikowe 4*2,6+2,10+2,10*2+1,00	m	17,700	
				RAZEM	17,700
1.7		Kładzenie terakoty/gresu			
22 d.1.7	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych antypoślizgowe, trudnościeralne GRES o wym. 60x60 cm (seria Masto Bianco 59,8x59,8 cm półpoler R-10 1-klasa) na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2; fuga szara 9,40	m ² m ²	 9,400	
				RAZEM	9,400
23 d.1.7	NNRNKB 202 2809-05 analogia	Listwa wykańczająca - wyjście z sanitariatów/korytarz - połączenia podłóg z różnych materiałów listwa "L"- aluminium anodowane 1,0	m m	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		Sufity			
24 d.1.8	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej mocowanej do stropu kołkami wstrzeliwanymi stalowymi, z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 60x60x1,5 cm 8,49	m ² m ²	 8,490	
				RAZEM	8,490
2		Montaże - instalowanie wyposażenia			
25 d.2	kalk. własna okno w wc personelu	Przyklejenie folii mrożonej/mlecznej na szybach 1,2*1,5	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
26 d.2	KNR 2-02 1215-01	Kratki wentylacyjne o powierzchni elementu do 0.1 m2 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż lustra (na szerokość konglomeratu) - lustro wklejane licowane z glazurą 0,6*2,48	m ² m ²	 1,488	
				RAZEM	1,488
28 d.2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż blatów z konglomeratu gr.3cm,szer.60cm z otworami instalacyjnymi 2,48	mb mb	 2,480	
				RAZEM	2,480
29 d.2	KNR 4-01 0322-01 analogia	Montaż dozowników na mydło w płynie - dozownik (z emulsją myjącą) w kolorze białym typ ECO/DOZ 110/ECO 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.2	KNR 4-01 0322-01 analogia	Montaż podajników na ręczniki ZZ typ uniwersalny 210 ECO, kolor biały 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.2	KNR 4-01 0322-01 analogia wc	Montaż pojemników na papier toaletowy typ 240-ECO, biały. 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
3 45421134-2		Instalowanie drzwi drewnianych			
32 d.3	KNR 2-02 1016-03 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe fabrycznie wykończone dla drzwi wejściowych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.3	KNR AT-12 0109-03	Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone o wym. w świetle ościeżnicy 90x200 cm; panel dolny dwustronny ze stali nierdzewnej; górą okładzina CPL HQ 0,7mm w kolorze białym; trzy zawiasy - drzwi wejściowe do sanitariatów 0,9*2,0*1	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
34 d.3	KNR 4-01 0919-20 analogia	Montaż klamek z rozetami; klamka tzw.okrętowa 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.3	KNR 4-01 0919-32 analogia	Montaż wkładek patentowych podklamkowych wpuszczonych atestowanych, z min.6 kompletami kluczy - drzwi wejściowe 1	szt. szt.	 1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
36	KNP 02	Umocowanie odbojów drzewiowych	szt.		
d.3	1507-07.01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Odpady budowlane			
37	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowładownym przy ręcznym załadunku i mecha-	m ³		
d.4	1105-01	nicznym rozładunku na odległość 30 km			
	1105-02				
		poz.4*0,38*0,04	m ³	0,019	
		poz.5*0,12	m ³	1,680	
		poz.6*0,02	m ³	0,169	
		poz.8*0,02	m ³	0,188	
		poz.9*0,05	m ³	0,470	
				RAZEM	2,526

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych						
1.1	Demontaże						
1.2	Posadzki						
1.3	Ściany						
1.3.1	Skucie okładzin ściennych						
1.3.2	Malowanie						
1.4	Instalowanie ścianek działowych i obudowy pionów sanitarnych						
1.5	Posadzki						
1.6	Ściany						
1.6.1	Kładzenie glazury						
1.7	Kładzenie terakoty/gresu						
1.8	Sufity						
2	Montaże - instalowanie wyposażenia						
3	Instalowanie drzwi drewnianych						
4	Odpady budowlane						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	446,8925		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
1.	ścianka działowa systemowa (giszetowa) HPL, na konstrukcji aluminiowej	m ²	8,8200		8,8200							
2.	plytki ściennie 30x60cm seria Midian Bianco	m ²	29,2781		29,2781							
3.	skrzydło drzwi wewnętrznych, płyta wiórowa otworowa, płaskie okleinowane CPL HQ "90" z panelami dolnymi (obustronnie)	szt	1,8000		1,8000							
4.	plytki kamionkowe GRES seria Mastro Bianco półpoler 60x60 cm	m ²	9,6820		9,6820							
5.	preparat gruntujący	dm ³	12,5655		12,5655							
6.	lustro'	m ²	1,4880		1,4880							
7.	Zapr.klej.na podł. krytyczne	kg	149,3874		149,3874							
8.	blat z konglomeratu mielonego boticcino gr. 3cm, i szer.60cm,z otworami instalacyjnymi montowany na szafkach	m	2,4800		2,4800							
9.	plyty z prasowanej wełny mineralnej o wym. 60x60x1.5 cm	m ²	8,9145		8,9145							
10.	farba emulsyjna	dm ³	40,3404		40,3404							
11.	ościeżnice drzwiowe stalowe'	szt.	1,0000		1,0000							
12.	dźwigar nośny z blachy kształtowej	m	14,6028		14,6028							
13.	komplet folii mrożonej/mlecznej na szybach w oknach	m ²	1,8000		1,8000							
14.	element poprzeczny z blachy kształtowej	m	13,5840		13,5840							
15.	listwa wykończająca - aluminium anodowane	m	19,2040		19,2040							
16.	dozownik na mydło łokciowy typ ECO/DOZ 110/ECO, z emulsją myjącą	szt	2,0000		2,0000							
17.	podajnik do ręczników ZZ typ uniwersalny 210 ECO, kolor biały	szt	2,0000		2,0000							
18.	cegła budowlana pełna	szt	130,0000		130,0000							
19.	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne, g 12,5 mm	m ²	8,5696		8,5696							

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
20.	pojemnik na papier toaletowy typ 240-ECO, biały.	szt	2,0000		2,0000							
21.	wapno suchogaszone	t	0,1052		0,1052							
22.	zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	62,6050		62,6050							
23.	Zaprawa do spoinowania wodoodporna'	kg	7,1760		7,1760							
24.	kształtowniki z blachy-kątownik przysieniny	m	7,3014		7,3014							
25.	cement 25 z dodatkami	t	0,0877		0,0877							
26.	kratki wentylacyjne z żaluzją 14x25	szt	2,0000		2,0000							
27.	tekstura malarska	m ²	80,0000		80,0000							
28.	plyty ze skalnej wełny mineralnej o gęstość min. 50 kg/m ³ - grubości 50 mm do izolacji ścian działowych, ścian warstwowych, poddaszy, stropów belkowych i podłóg na legarach'	m ²	4,2848		4,2848							
29.	klamki z rozetami	szt	1,0000		1,0000							
30.	klamerki mocujące	szt	24,2814		24,2814							
31.	wkładka podklamkowa atestowana klasy C	szt	1,0000		1,0000							
32.	Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,06-0,10mm'	m ²	88,0000		88,0000							
33.	piasek do zapraw	m ³	0,5044		0,5044							
34.	sprężyny przyścienne	szt	14,0085		14,0085							
35.	beton zwykły z kruszywa naturalnego B 20	m ³	0,2244		0,2244							
36.	Zaprawa do spoinowania wodoodporna; kolor szary	kg	2,5380		2,5380							
37.	profil CW 50x50 mm	m	8,4864		8,4864							
38.	Taśma do oklejania 50mm'	szt	3,2000		3,2000							
39.	listwy z drewna 1x2 cm	m ³	0,0480		0,0480							
40.	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	5,7600		5,7600							
41.	gips szpachlowy	kg	19,6677		19,6677							
42.	taśma maskująca 50mm	szt	4,0000		4,0000							
43.	klej montażowy do luster	opak	1,0000		1,0000							
44.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,0344		0,0344							
45.	wieszak	szt	5,6883		5,6883							
46.	pręt wieszaka	szt	5,6883		5,6883							
47.	Kolek kotwiący fi 5mm	szt	8,0000		8,0000							
48.	kolek kotwiący fi 5mm'	szt	8,0000		8,0000							
49.	kolek kotwiący fi 5mm'''	szt	8,0000		8,0000							
50.	profil UW 50x40 mm	m	2,9536		2,9536							
51.	masa szpachlowa	kg	1,7472		1,7472							
52.	łączniki rozporowe kpl.	szt	21,4797		21,4797							
53.	odbój drzewiowy'	szt.	1,0000		1,0000							
54.	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka	kg	4,1443		4,1443							
55.	taśma akustyczna 95 mm x 30 mb'	m	5,0336		5,0336							
56.	taśma do oklejania 38mm	szt	0,8000		0,8000							
57.	blachowkręt TN 3,5x35	szt	62,4000		62,4000							
58.	zaprawa cementowa M7	m ³	0,0100		0,0100							
59.	kolek rozporowy K6/35 mm'	szt	6,6976		6,6976							
60.	blachowkręt TN 3,5x25	szt	29,1200		29,1200							
61.	taśma spoinowa z włókna szklanego	m	5,6576		5,6576							
62.	plytki ściennie	m ²	23,1462		23,1462							
63.	materiały pomocnicze	zł										
64.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Samochód samowyład.5-10t (1)	m-g	3,5313		
2.	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	2,4196		
3.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym do 0,5 t	m-g	4,9404		
4.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,0879		
5.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,9014		
RAZEM					

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	----	-------	------------	---------

Słownie: