

Zarządca:

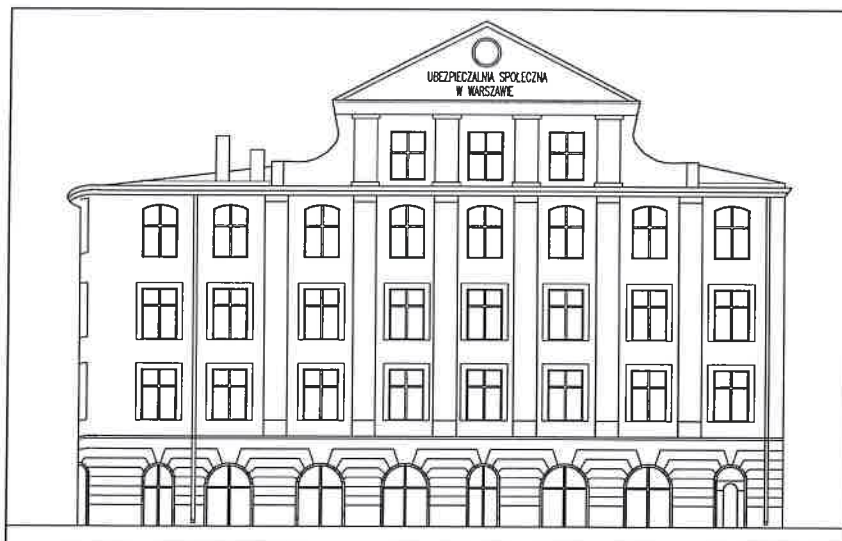
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Warszawa Wola-Śródmieście  
ul. Ciolka 11, 01-445 Warszawa

## EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury  
z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać  
budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

Obiekt:

**Budynek przy ul. Mariańskiej 1 w Warszawie**



Autorzy opracowania:

1. Rzeczoznawca budowlany

Inż. bud. ląd. **MARIAN NOCULA**  
RZECZOZNÁWCA BUDOWLANY  
CRRB pod pozycją 131/97/R  
Upr. bud. Nr 493/62 § 6 ust. 1, p. 12

2. Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń

przeciwpożarowych

RZECZOZNÁWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Tomasz JAROSZEK Nr upr. 493/2008

Warszawa, kwiecień 2012 r.

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY  
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ  
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

Załącznik do postanowienia WZ 55

95 118 12



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

00-622 Warszawa, ul. Polna 1

Warszawa, dnia 18 czerwca 2012 r.

WZ.5595/118/12

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z 2002 r. poz.690 z późn. zm.), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137 z późn. zm.) oraz art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Budynek przy ul. mariańskiej 1 w Warszawie”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego inż. bud. ład. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Tomasza Jaroszka, nadesłanej przy piśmie z dnia 21 marca 2012 r. przez SPZOZ Warszawa Wola Śródmieście, ul. Ciołka 11, Warszawa z późniejszym uzupełnieniem -

**wyrażam zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego średniowysokiego budynku, przeznaczonego na cele opieki zdrowotnej (ZL III), zlokalizowanego w Warszawie przy ul. Mariańskiej 1, polegający na:

1. wydzieleniu piwnicy budynku drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 60;
2. wyposażeniu poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5 lx;
3. wyposażeniu pomieszczeń rejestracji i poczekalni pacjentów w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5 lx;
4. wykonania stałych elementów wyposażenia obrębu pomieszczeń rejestracji i poczekalni pacjentów na każdej kondygnacji z materiałów co najmniej trudno zapalnych;
5. zrealizowaniu wszystkich rozwiązań technicznych i zabezpieczeń przeciwpożarowych przewidzianych w części opisowej i graficznej „Ekspertyzy...”, w tym w szczególności:
  - wydzielenia klatek schodowych ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30 z jednoczesnym wyposażeniem w samoczynne urządzenia służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu;
  - wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Wskazać także należy uchybienia wynikające z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 z 2010 r., poz. 719) w zakresie lokalizacji hydrantów wewnętrznych w obrębie wydzielonej pożarowo klatki schodowej KL1, powinny być rozwiązane w trybie określonym w tym rozporządzeniu.

Postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI  
KOMENDA ST. WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
z up.  
st. bryg. mgr. Andrzej Ratyński  
Zastępca Komendanta

Otrzymują:

1. SPZOZ Warszawa Wola-Śródmieście  
ul. Ciołka 11  
01-445 Warszawa
2. Komendant Miejski PSP  
m. st. Warszawy
3. a/a x2

## Spis treści

<b>1. PRZEDMIOT, ZAKRES, CEL I PODSTAWA OPRACOWANIA</b> .....	<b>4</b>
<b>2. WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH I INNYCH PRZEPISÓW ZWIĄZANYCH Z OPRACOWANĄ EKSPERTYZĄ</b> .....	<b>6</b>
<b>3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU</b> .....	<b>7</b>
3.1. LOKALIZACJA OBIEKTU.....	7
3.2. OPIS OGÓLNY BUDYNKU. ....	7
3.3. KONSTRUKCJA BUDYNKU. ....	8
3.4. PODSTAWOWE PARAMETRY BUDYNKU. ....	8
<b>4. WARUNKI BUDOWLANO –INSTALACYJNE, ICH STAN TECHNICZNY</b> .....	<b>8</b>
<b>5. ZAKRES PRZEBUDOWY BUDYNKU I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ</b> .....	<b>8</b>
<b>6. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU</b> .....	<b>9</b>
6.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI. ....	9
6.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH. ....	9
6.3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH. ....	10
6.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO. ....	10
6.5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH. ....	10
6.6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.....	11
6.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE .....	11
6.8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH. ....	11
6.9. WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (ZAPASOWE LUB EWAKUACYJNE). ....	13
<i>Poziome drogi ewakuacyjne</i> .....	13
<i>Pionowe drogi ewakuacyjne</i> .....	14
6.10. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH. ....	14
<i>Instalacje elektryczne</i> .....	14
<i>Instalacje wentylacyjne, wodociągowe, ogrzewcze</i> .....	14
<i>Urządzenia odgromowe</i> .....	15
6.11. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE.....	15
<i>Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa</i> .....	15
<i>Urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem klatek schodowych</i> . ....	15
<i>System sygnalizacji pożaru</i> .....	16
<i>Dźwiękowy system ostrzegawczy</i> .....	16
<i>Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego</i> .....	16
6.12. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE. ....	16
6.13. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU. ....	17
6.14. DROGI POŻAROWE.....	17

*Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony przeciwpożarowej  
Dla Budynku przy ul. Mariańskiej 1 w Warszawie*

<b>7. ZAKRES NIEZGODNOŚCI Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.....</b>	<b>18</b>
7.1. WYKAZ WYSTĘPUJĄCYCH W BUDYNKU NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI TECHNICZNO – BUDOWLANYMI I PRZECIWPOŻAROWYMI. ....	18
7.2. WYKAZ NIEZGODNOŚCI W ZAKRESIE PRZEPISÓW TECHNICZNO – BUDOWLANYCH I PRZECIWPOŻAROWYCH, KTÓRE ZOSTANĄ DOPROWADZONE DO STANU ZGODNEGO Z PRZEPISAMI. ....	19
7.3. WYKAZ NIEZGODNOŚCI W ZABEZPIECZENIU PRZECIWPOŻAROWYM, KTÓRE NIE ZOSTANĄ DOSTOSOWANE DO OBOWIĄZUJĄCYCH WYMAGAŃ. ....	21
<b>8. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA ZASTĘPCZE ZAPEWNIAJĄCE ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE OBIEKTU. ....</b>	<b>25</b>
<b>9. WNIOSKI W KONTEKŚCIE NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....</b>	<b>25</b>
<i>ZAŁĄCZNIKI.....</i>	<i>28</i>
<i>Rysunek nr 1. PLAN SYTUACYJNY.....</i>	<i>29</i>
<i>Rysunek nr 2. RZUT PIWNICY.....</i>	<i>30</i>
<i>Rysunek nr 3. RZUT PARTERU.....</i>	<i>31</i>
<i>Rysunek nr 4. RZUT I PIĘTRA.....</i>	<i>32</i>
<i>Rysunek nr 5. RZUT II PIĘTRA.....</i>	<i>33</i>
<i>Rysunek nr 6. RZUT III PIĘTRA.....</i>	<i>34</i>
<i>Rysunek nr 7. RZUT IV PIĘTRA.....</i>	<i>35</i>
<i>Rysunek nr 8. RZUT MASZYNOWNIA.....</i>	<i>36</i>
<i>Rysunek nr 9. ELEWACJA.....</i>	<i>37</i>

## **1. PRZEDMIOT, ZAKRES, CEL I PODSTAWA OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest Ekspertyza techniczna dotycząca poprawy istniejących warunków bezpieczeństwa pożarowego dla budynku zlokalizowanego przy ul. Mariańskiej 1 w Warszawie.

Konieczność opracowania niniejszej Ekspertyzy wynika z planowanych prac remontowych w istniejącym budynku. Należy zaznaczyć, że budynek będący przedmiotem Ekspertyzy został wpisany indywidualnie do rejestru zabytków przez Konserwatora Zabytków Miasta Stołecznego Warszawy decyzją Nr 880 z dnia 5 lutego 1975 roku.

Opracowanie niniejszej ekspertyzy technicznej ma na celu wskazanie rozwiązań budowlano - instalacyjnych i organizacyjnych zapewniających możliwość bezpiecznej ewakuacji na wypadek pożaru w budynku, w przypadku braku możliwości spełnienia wszystkich wymagań zawartych w przepisach techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych – wykorzystując rozwiązania zamienne.

Ze względu na to, że dostosowanie budynku do aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie wymaganych parametrów szerokości biegów i spoczników klatek schodowych nie jest możliwe, to zgodnie z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (przepis 3), dopuszcza się spełnienie wymagań w inny sposób niż podany w wyżej cyt. rozporządzeniu, według wskazań ekspertyzy technicznej rzeczoznawców budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej, którym dla przedmiotowego obiektu jest Mazowiecki Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie.

### Zakres opracowania obejmuje w szczególności:

- zagadnienia związane z przeciwpożarowym zabezpieczeniem budynku w zakresie biernych systemów zabezpieczeń (techniczno – budowlanych), a w tym warunki w zakresie ewakuacji,
- niezgodności istniejących obecnie w budynku rozwiązań z wymaganiami obowiązujących przepisów, w tym niezgodności, których usunięcie jest niemożliwe ze względów konstrukcyjnych oraz niekorzystne z punktu aspektów ekonomicznych,
- rozwiązania zastępcze, poprawiające stan istniejący, rekompensujące niezgodności w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów bezpieczeństwa pożarowego.

*Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony przeciwpożarowej  
Dla Budynku przy ul. Mariańskiej 1w Warszawie*

Szczegółowe rozwiązania techniczne dostosowania obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej w zakresie objętym niniejszą ekspertyzą wymagają opracowania odpowiednich projektów budowlanych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych

Ekspertyza nie zastępuje innych wymaganych prawem pozwoleń i decyzji zezwalających na prowadzenie robót budowlanych.

Podstawę opracowania stanowią:

- dostępna dokumentacja projektowa;
- przeprowadzone wizje lokalne;
- wytyczne oraz uzgodnienia z Inwestorem;
- obowiązujące przepisy budowlane, przeciwpożarowe i Polskie Normy.

**2. WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH I INNYCH PRZEPISÓW ZWIĄZANYCH Z OPRACOWANĄ EKSPERTYZĄ**

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o *ochronie przeciwpożarowej* /tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm./.
2. *Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane* /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm./.
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* /Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm./.
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. *w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* /Dz. U. Nr 109, poz. 719/.
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. *w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* /Dz. U. Nr 124, poz. 1030/.
6. PN-EN 1838:2005 Zastosowania oświetlenia. *Oświetlenie ewakuacyjne*.
7. Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową. Instytut Techniki Budowlanej. Instrukcja nr 409/2005.



### **3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU**

#### **3.1. Lokalizacja obiektu.**

Budynek przy ul. Mariańskiej 1 zlokalizowany jest w dzielnicy Śródmieście w obrębie 50308 na działce nr 3.

Omawiany obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej o w którym realizowane są usługi opieki zdrowotnej. Bezpośredni dojazd do budynku możliwy jest ulicami Mariańską, Świętokrzyską oraz Pańską które przylegają bezpośrednio do działki. O strony zachodniej budynek łączy się z budynkiem biurowym o adresie Rondo ONZ 1.

#### **3.2. Opis ogólny budynku.**

Budowa budynku przy ul. Mariańskiej 1 została zakończona w 1925 roku. Od początku budynek miał pełnić funkcje ambulatorium, ostatecznie umiejscowiono w nim specjalistyczne gabinety lekarskie, aptekę oraz pomieszczenia biurowe kasy chorych. W czasie II wojny pełnił rolę szpitala polowego, po wojnie został wyremontowany i w roku 1975 wpisany do rejestru zabytków. Następnie w 1980 roku przeprowadzono remont kapitalny. Obecnie w budynku na poszczególnych kondygnacjach znajdują gabinety lekarskie różnych przychodni. W obiekcie wykonywano drobne prace adaptacyjne, które nie uwzględniały warunków bezpieczeństwa pożarowego wymaganego dla całości obiektu. Modernizacje podyktowane były potrzebami kolejnych użytkowników. W 2010 roku został wykonany remont pietra czwartego (w formie poddasza) i trzeciego gdzie przewidziano i wykonano zabezpieczenia bierne w postaci wydzieleni pożarowych maszynowni dźwigu oraz oddzielenia powierzchni klatki schodowej drzwiami EI 30 jak również wyposażenie w oświetlenie awaryjne dróg ewakuacyjnych.

Budynek posiada 5 kondygnacji nadziemne i jedną podziemną. Parter oraz piwnica budynku podzielone są na dwie nie połączone powierzchnie północną i południową. Do powierzchni północnej parteru prowadzi wejście znajdujące się od strony skrzyżowania ulic Świętokrzyskiej i Mariańskiej. Do powierzchni południowej zapewniono wejście znajdujące się od strony skrzyżowania ulic Pańskiej i Mariańskiej oraz poprzez klatkę schodową (KL 2) od strony ul. Pańskiej. Kondygnacje połączone są dwoma klatkami schodowymi łączącymi wszystkie kondygnacje od piwnicy do pietra. Ponadto kondygnacja czwarta stanowi dwie odrębne części: ZL –gdzie znajdują się gabinety (prowadzi do niej otwarta klatka KL1) i techniczna – wentylatorni (prowadzi do niej klatka KL 2 zamykana drzwiami).

### **3.3. Konstrukcja budynku.**

Do opracowania niniejszej dokumentacji zamawiający nie dostarczył projektu budowlanego. Na podstawie dokumentacji remontowej z 2010 r. konstrukcje nośną budynku określa się na REI 120 lub R 120.

### **3.4. Podstawowe parametry budynku.**

Budynek charakteryzuje się następującymi parametrami:

Powierzchnia wewnętrzna:

- Piwnica – 575 m<sup>2</sup>
- Parter – 448 m<sup>2</sup>
- Pietro I – 448 m<sup>2</sup>
- Pietro II – 448 m<sup>2</sup>
- Pietro III – 448 m<sup>2</sup>
- Piętro IV – 318 m<sup>2</sup>
- Razem – 2685 m<sup>2</sup>**

Budynek nie przekracza wysokości 22 m.

## **4. WARUNKI BUDOWLANO –INSTALACYJNE, ICH STAN TECHNICZNY**

Budynek wymaga dostosowania do obecnie obowiązujących przepisów w zakresie zarówno budowlanym jak i instalacyjnym, w tym dostosowania do obecnych wymagań przepisów przeciwpożarowych dla obiektów opieki zdrowotnej.

## **5. ZAKRES PRZEBUDOWY BUDYNKU I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ**

W związku z potrzebą dostosowania budynku do obecnych standardów użytkowych, inwestor, podjął działania zmierzające do modernizacji budynku w aspekcie oferowanych usług.

Zakres przebudowy obejmował będzie zagadnienia związane z dostosowaniem budynku do przeciwpożarowych wymagań budowlanych wynikających z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

Wobec braku możliwości spełnienia wszystkich wymagań obowiązujących przepisów, inwestor dla poprawy istniejących warunków, w tym warunków bezpieczeństwa pożarowego, podjął decyzję w zakresie określenia niezbędnych rozwiązań w drodze opracowanej Ekspertyzy technicznej, zgodnie z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia

2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zmianami).

Niniejsze opracowanie określa propozycje niezbędnych i koniecznych rozwiązań technicznych, których realizacja zapewni odpowiedni poziom bezpieczeństwa pożarowego w istniejącym budynku przychodni. Szczegóły dotyczące nieprawidłowości, które występują w obiekcie w zakresie ochrony przeciwpożarowej zostaną przedstawione w dalszej części ekspertyzy.

## **6. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU**

### **6.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.**

Budynek przy ul. Mariańskiej 1 w Warszawie charakteryzuje się następującymi parametrami technicznymi:

- powierzchnia wewnętrzna (strefy pożarowej) wynosi 2 685 m<sup>2</sup>, w tym:
  - ✓ Piwnica – 575 m<sup>2</sup>
  - ✓ Parter – 448 m<sup>2</sup>
  - ✓ Piętro I – 448 m<sup>2</sup>
  - ✓ Piętro II – 448 m<sup>2</sup>
  - ✓ Piętro III – 448 m<sup>2</sup>
  - ✓ Piętro IV – 318 m<sup>2</sup>

Wysokość - około 22 m - budynek średniowysoki.

### **6.2. Odległość od obiektów sąsiednich.**

Budynek, w którym zlokalizowana są gabinety lekarskie zbudowano na planie litery C równoległe dłuższym bokiem do ul. Mariańskiej i dwoma krótszymi bokami do ulic Świętokrzyskiej i Pańskiej. Od strony zachodniej zakończenie elewacji przylega bezpośrednio do budynku biurowego.

Odległość od budynków sąsiadujących wynosi:

- od strony południowej w odległości 15,5 m dwa budynki mieszkalne wielorodzinne,
- od strony północnej powyżej 100 m.
- od strony wschodniej – budynek mieszkalny wielorodzinny w odległości pow. 17 m,
- od strony zachodniej graniczy z budynkiem biurowym, wydzielone pomiędzy sobą pożarowo w rozumieniu przepisów traktowane są jako dwa odrębne budynki. .

Odległość od zabudowy sąsiedniej spełnia wymagania przepisów techniczno-budowlanych ze względu na ochronę przeciwpożarową.

### **6.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

W budynku Przychodni przewiduje się, że występować będą materiały palne stanowiące przede wszystkim jego podstawowe wyposażenie i wystrój wnętrz. Występować będą przede wszystkim takie materiały jak: papier, drewno oraz inne materiały drewnopochodne, tworzywa sztuczne i tkaniny. Znaczna większość tych materiałów stanowić będzie wyposażenie pomieszczeń gabinetów lekarskich, gabinetów zabiegowych, pomieszczeń rejestracji, itp.

Na wszystkich kondygnacjach nadziemnych budynku pod uwagę należy brać elementy wyposażenia i wystroju wnętrz, tj. szafy, biurka, regały, ławki, krzesła, papier, tkaniny i włókna pochodzenia naturalnego i sztucznego, jak również środki czystości i dezynfekcji.

Temperatura zapalenia wymienionych wyżej materiałów palnych wynosi od około 270 do około 500<sup>0</sup>C. W budynku występować będą, zatem materiały, które są związane z jego codziennym, normalnym użytkowaniem.

### **6.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

Dla budynków zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

Z kolei ilość występujących materiałów palnych występujących w pomieszczeniach gospodarczych i magazynków podręcznych w piwnicy nie będzie powodowała przekroczenia gęstości obciążenia ogniowego powyżej wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>. Pomieszczenia techniczne klasyfikuje się jako pomieszczenia o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

### **6.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.**

Zgodnie z § 3 pkt. 6 rozporządzenia [3] budynek ze względu na funkcję zalicza się do budynków użyteczności publicznej. Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania według § 209 ust. 1, pkt.1 rozporządzenia [3], budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Na kondygnacjach nadziemnych występują pomieszczenia przeznaczone na stały, bądź czasowy pobyt ludzi w odniesieniu do § 4 ust. 1, pkt.1, 2 przepisu [3]. W pomieszczeniach piwnicy nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi- obecnie kondygnacja -1 jest nieszpaltowana.

Przewidywana liczba osób na poszczególnych kondygnacjach jest następująca:

- piwnica – nie przewiduje się ,
- Parter do IV po 30 osób na każdej z kondygnacji I Piętro około 45 osób, w tym.

Łącznie w budynku przewiduje się około 120osób.

Pomieszczenia w piwnicy ze względu na przeznaczenie stanowią część PM o gęstości obciążenia ogniowego nie przekraczającej  $500 \text{ MJ/m}^2$  oraz ZL III.

W budynku przyjmowani są pacjenci bez możliwości hospitalizacji. W obiekcie pacjenci przyjmowani są w godzinach od 8<sup>00</sup> do 19<sup>00</sup>.

#### **6.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**

Z otrzymanych informacji od inwestora wynika, że w budynku przychodni nie będą magazynowane, przechowywane oraz przetwarzane substancje łatwo zapalne, w tym palne ciecze w ilościach mogących w mieszaninie z powietrzem pod wpływem czynnika inicjującego zapłon wybuchnąć, czyli ulec gwałtownemu spalaniu połączonemu ze wzrostem ciśnienia.

W związku z powyższym w analizowanym budynku zagrożenie wybuchem nie będzie występowało.

#### **6.7. Podział obiektu na strefy pożarowe**

Łączna powierzchnia wewnętrzna budynku, mianem której określa się w przepisach techniczno-budowlanych powierzchnię strefy pożarowej, tj. według § 3 pkt. 23 oraz z § 226 ust. 3 rozporządzenia [3] wynosi  $2\,685 \text{ m}^2$ . Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla wielokondygnacyjnego budynku średniowysokiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III z kondygnacją podziemną wynosi zgodnie z § 227 ust. 1 i 2 rozporządzenia [3] -  $2500 \text{ m}^2$ . Obecnie cały budynek, stanowią jedną strefę pożarową o powierzchni jak wyżej, tj.  $2\,685 \text{ m}^2$ .

Budynek nie spełnia więc wymagania w zakresie dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej, występuje nieznaczne przekroczenie o  $186 \text{ m}^2$ .

. Część piwniczna zostanie zamknięta drzwiami o odporności ogniowej EI 60.

#### **6.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Średniowysoki budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III powinien spełniać wymagania klasy odporności pożarowej „B”, wg § 212 ust. 2 przepisu [3].

Wymagania dla poszczególnych elementów w zakresie odporności ogniowej:

*Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony przeciwpożarowej  
Dla Budynku przy ul. Mariańskiej 1w Warszawie*

Klasa odporności pożarowej	Lp.	Element budynku	Klasa odporności ogniowej
	1	Główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciągi)	R 120
	2	Stropy	REI 60
	3	Ściany zewnętrzne	EI 60 <sup>1),2)</sup> (o↔i)
	4	Ściany wewnętrzne	EI 30
	5	Konstrukcja dachu	R 30
	6	Przekrycie dachu	RE 30
	7	Biegi i spoczniki klatek schodowych	R 60

Oznaczenia użyte w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w wierszu 1 i 5 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

Na podstawie dostępnej dokumentacji projektowej oraz wizji lokalnych budynku wynika, że poszczególne elementy konstrukcyjne budynku posiadają wymaganą odporność ogniową dla klasy „B” odporności pożarowej budynku.

Istniejące elementy konstrukcyjne posiadają co najmniej następującą odporność ogniową:

- główna konstrukcja nośna (murowane ściany zewnętrzne z cegły pełnej grubości 50 cm – min. R 120, murowane ściany wewnętrzne z cegły pełnej grubości 50 cm – min. R 120)
- stropy – min. REI 60,

- pas międzykondygnacyjny o wysokości 1,2 m – min. R EI 120,
- ściany wewnętrzne działowe murowane, gr. 15 cm – min. EI 60,
- konstrukcja żelbetowa biegów i spoczników klatek schodowych – R 60,
- konstrukcja dachu z przekryciem (stropodach) – RE 60.

Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonane są z materiałów nierozprzestrzeniających ognia i spełniają określone dla nich wymagania w zakresie odporności ogniowej.

### **6.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (zapasowe lub ewakuacyjne).**

Do ewakuacji w budynku służą poziome drogi ewakuacyjne oraz pionowe drogi komunikacji ogólnej. W Przychodni znajdują się dwie klatki schodowe łączące wszystkie kondygnacje.

Klatki schodowe posiadają zróżnicowane, mniejsze od wymaganych parametry użytkowe biegów i spoczników. Parametry te zostaną opisane w dalszej części Ekspertyzy.

Ewakuacja z pomieszczeń budynku odbywa się bezpośrednio na korytarze, a następnie klatkami schodowymi na zewnątrz budynku.

Dopuszczalne długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach, w żadnym z pomieszczeń nie są przekroczone .

Długości przejść nie przekraczają wartości dopuszczalnych, które zgodnie z § 237 ust. 1, przepisu [3] mogą wynosić do 40 m w strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi.

Z kolei dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych, zgodnie z § 256 ust. 3 przepisu [3] mogą wynosić wg poniższej tabeli odpowiednio:

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojsćia w metrach	
	przy jednym dojsćiu	przy co najmniej 2 dojsćiach <sup>1)</sup>
ZL III	30 <sup>2)</sup>	60

Oznaczenia w tabeli:

- 1) Dla dojsćia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojsćia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojsćia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.
- 2) W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej

W budynku występują dojsćia przy jednym kierunku. Ze względu na dostęp z IV piętra tylko do nieobudowanej klatki KL 1 w budynku przekroczona jest długość dojsćia o ponad 100 %.

#### **Poziome drogi ewakuacyjne**

Poziome drogi ewakuacyjne, tj. korytarze w budynku posiadają wymaganą szerokość powyżej 1,4 m poza przewężeniami pomiędzy windą a ścianą przy schodach do wartości 103 cm, oraz na parterze na korytarzu obok klatki KL 2 do wartości 95 cm .

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych spełnia wymagania odporności ogniowej, co najmniej EI 30.

Wysokość poziomych dróg ewakuacyjnych spełnia wymagania § 242 ust. 3, przepisu [3] i wynosi od 3,14 m do 3,40 m

### ***Pionowe drogi ewakuacyjne***

Do celów komunikacyjnych w budynku służą dwie klatki schodowe łączące wszystkie kondygnacje. Klatka KL 1 otwarta natomiast KL2 jest zamykana drzwiami.

Żelbetowa konstrukcja schodów spełnia wymagania odporności ogniowej R 60.

Klatki schodowe w budynku nie spełniają wymagań przepisów rozporządzenia [3] w zakresie szerokości użytkowej biegów i spoczników.

W budynku zostanie zastosowana instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego (oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych). W oświetlenie ewakuacyjne będą wyposażone obie klatki schodowe oraz korytarze na wszystkich kondygnacjach nadziemnych. Oświetlenie ewakuacyjne powinno spełniać wymagania minimalnego czasu działania po zaniku zasilania, przez co najmniej 1 godzinę. Ponadto powinno zapewnić minimalny poziom natężenia oświetlenia 1 lx na centralnym odcinku drogi ewakuacyjnej oraz co najmniej 0,5 lx na pozostałym pasie drogi, wg PN-EN 1838.

## ***6.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.***

### ***Instalacje elektryczne***

Instalacje elektroenergetyczne w budynku powinny być wykonane w sposób spełniający wymogi określone dla pomieszczeń zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi, jak również dla pomieszczeń produkcyjno-magazynowych (np. pomieszczenia techniczne w budynku).

Budynek posiada dwa wyłączniki prądu oznaczone jako „główne wyłączniki prądu” zlokalizowane w przedsiönku od strony ul. Mariańskiej i Świętokrzyskiej oraz w klatce schodowej KL 2 – niezgodność ta opisana jest w dalszej części ekspertyzy.

### ***Instalacje wentylacyjne, wodociągowe, ogrzewcze***

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne należy zaprojektować z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.



Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób nierozprzestrzeniający ognia.

### ***Urządzenia odgromowe***

Budynek Przychodni jest wyposażony w instalację odgromową zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej ochrony odgromowej obiektów budowlanych. Instalacja sprawna.

## **6.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie**

### ***Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.***

Budynek wymaga zgodnie z rozporządzeniem [4] wyposażenia w instalację wodociągową przeciwpożarową. Każda kondygnacja nadziemna powinna być wyposażona w hydranty wewnętrzne o średnicy 25 mm z wężem półsztywnym o długości węża 30 m.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić:

- dla hydrantu 25 – 1.0 dm<sup>3</sup>/s.

Instalacja wodociągowa powinna zapewnić możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych.

Przewody zasilające instalacji wodociągowej przeciwpożarowej powinny być prowadzone jako piony w klatkach schodowych lub przy klatkach schodowych.

Lokalizację hydrantów przedstawiają poszczególne rysunki.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna być wykonana według projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Obecnie Budynek posiada Hydranty o średnicy 25 mm z wężem półsztywnym o długości węża 30 m jedynie na IV piętrze na pozostałych kondygnacjach występują hydranty 25 z wężem pałsko-skałdany. Hydranty nie obejmują swoim zasięgiem całej powierzchni budynku.

### ***Urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem klatek schodowych.***

Klatki schodowe w budynku średniowysokim zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagają według obowiązujących przepisów wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymianiu lub służące do usuwania dymu. Obecnie klatki schodowe nie posiadają urządzeń zapobiegających zadymieniu.

### ***System sygnalizacji pożaru.***

Budynek przychodni stanowiący przedmiot opracowania nie wymaga według rozporządzenia [4] wyposażenia w system sygnalizacji pożaru.

### ***Dźwiękowy system ostrzegawczy.***

W rozporządzeniu MSWiA [4] określono katalog budynków wymagających wyposażenia w dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO), niemniej jednak wymóg ten nie dotyczy budynku będącego przedmiotem Ekspertyzy.

### ***Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego***

Obecnie oświetlenie awaryjne zainstalowane jest jedynie na IV piętrze . Niniejsza nieprawidłowość opisana jest w dalszej części ekspertyzy. .

### ***6.12. Wyposażenie w gaśnice.***

Budynek przychodni zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, stąd też należy zapewnić minimum 2 kg lub 3 dm<sup>3</sup> środka gaśniczego na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej. Budynek ze względu na powierzchnię strefy pożarowej wynoszącą około 2700 m<sup>2</sup>, związku z czym należy zapewnić łącznie w obiekcie co najmniej 54 kg lub 81 dm<sup>3</sup> środka gaśniczego zawartego w przenośnym sprzęcie gaśniczym. Środek gaśniczy powinien być przystosowany do gaszenia pożarów grup „A” i „B”.

Rozmieszczenie podręcznego sprzętu powinno być zgodne ze wskazaniem zawartymi w „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego” dla budynku i spełniać następujące zasady:

- powinien być umieszczany w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach i klatkach schodowych, przy przejściach i na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- powinien być zapewniony dostęp o szerokości, co najmniej 1m,
- w miarę możliwości sprzęt gaśniczy powinien być umieszczony w tych samych miejscach na każdej kondygnacji,
- sprzęt należy umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenie mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki),
- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m,

### **6.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Dla przedmiotowego budynku wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi zgodnie z § 5 ust. 1, pkt. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), co najmniej 20 l/s.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru powinno być zapewnione, co najmniej z dwóch hydrantów zewnętrznych DN 80 znajdujących się na przeciwpożarowej sieci wodociągowej.

Lokalizację najbliższych hydrantów, stanowiących przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne dla budynku przedstawia plan sytuacyjny.

### **6.14. Drogi pożarowe.**

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), do budynku jest wymagana droga pożarowa.

Dojazd pożarowy zapewniony jest ulicą Świętokrzyską oraz mariańską .

Przebieg drogi pożarowej przedstawiono w części graficznej stanowiącej załącznik do niniejszego opracowania.

## **7. ZAKRES NIEZGODNOŚCI Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.**

### **7.1. Wykaz występujących w budynku niezgodności z przepisami techniczno – budowlanymi i przeciwpożarowymi.**

Budynek w obecnym stanie nie spełnia niżej wymienionych wymagań przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

1. Na drogach ewakuacyjnych, między innymi na kondygnacji parteru występują łatwo zapalne okładziny ścian wykonane z tworzywa sztucznego, nie spełniające wymagań § 258 ust. 2 przepisu [3],
2. Hydrant wewnętrzny 25 z węzłem płasko składanym nie obejmuje swoim zasięgiem całej chronionej powierzchni w piwnicy oraz pomieszczenia wentylatorni, co jest niezgodne z § 20 ust. 3 przepisu [4],
3. Piwnica nie jest zamknięta drzwiami o odporności ogniowej co najmniej EI 30, co jest niezgodne z § 250 ust. 1 przepisu [3],
4. Klatka schodowa KL1 nie spełnia wymagań § 245 przepisu [3] w zakresie obudowy oraz zamknięcia jej drzwiami na kondygnacjach parteru, I i II piętra,
5. Klatki schodowe KL1 i KL2 nie spełniają wymagań § 245 przepisu [3] w zakresie wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymianiu lub służące do usuwania dymu,
6. Przekroczone długości dojść ewakuacyjnych przy jednym dojściu ewakuacyjnym, które wynoszą z kondygnacji IV piętra około 68 m i przekraczają wartość dopuszczalną o około 125 %,
7. Drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej KL1, wyjście ewakuacyjne z klatki KL1 posiadają szerokość wynoszącą 1,34 m, ponadto drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z klatki schodowej KL2 oraz z przychodni dla weteranów wojennych posiadają szerokość wynoszącą od 1,2 do 1,34 m i nie spełniają wymagań określonych w § 239 ust. 4 oraz 240 ust. 1 przepisu [3],
8. Klatka schodowa KL1 nie spełnia wymagań § 68 ust. 1 przepisu [3] w zakresie szerokości spoczników, które wynoszą od 1,45 m, zaś klatka schodowa KL2 nie spełnia wymagań § 68 ust. 1 przepisu [3] w zakresie szerokości użytkowej biegów i spoczników, które wynoszą odpowiednio: biegi w najwęższym miejscu 0,95m do 1,17 m oraz spoczniki o szerokości od 1,01 m w najwęższym miejscu do 1,99 m,
9. W ścianie obudowy klatki schodowej KL2 występują okna nie spełniające wymagań w zakresie odporności ogniowej, co jest niezgodne z § 249 ust.1 przepisu [3],

10. Klatka schodowa KL1 nie spełnia wymagań § 249 ust. 6 przepisu [3] w zakresie odległości ściany zewnętrznej z otworami okiennymi, od innej ściany zewnętrznej tego samego budynku, usytuowanej w stosunku do niej pod kątem  $90^0$ , która również posiada otwory okienne,
11. Szerokość skrzydła nieblokowanego drzwi na drodze ewakuacyjnej na klatkę schodową KL2 na I i II piętrze wynosi 0,57 m i 0,59 m, co jest niezgodne z § 240 ust. 1 przepisu [3],
12. Drzwi na drodze ewakuacyjnej z przychodni dla weteranów wojennych posiadają szerokość skrzydła nieblokowanego wynoszącą 0,6 m i nie spełniają wymagań określonych w § 240 ust. 1 przepisu [3],
13. Na poziomych drogach ewakuacyjnych występują przewężenia, np. 0,95 m na parterze (przychodnia dla weteranów), 1,03 m na parterze, I, II, III piętrze przy klatce schodowej KL1, co jest niezgodne z § 242 ust. 2 przepisu [3],
14. Na I piętrze zastosowano wydzielenie w postaci palnej płyty pilśniowej, w której zastosowano drzwi o szerokości 0,7 m, co jest niezgodne z § 216 ust. 1 i 239 ust. 5 przepisu [3],
15. Pomieszczenie wentylatorni nie jest zamknięte drzwiami o odporności ogniowej co najmniej EI 30, co jest niezgodne z § 268 ust. 5 przepisu [3],
16. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL, obejmująca podziemną część budynku wynosi  $2685 \text{ m}^2$ , co jest niezgodne z § 227 ust. 2 przepisu [3],
17. Na korytarzu oświetlonym wyłącznie światłem sztucznym na parterze w przychodni dla weteranów wojennych brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, co jest niezgodne z § 181 ust. 3 przepisu [3],
18. Budynek posiada dwa wyłączniki prądu, oznaczone jako wyłączniki główne, co jest niezgodne z § 181 ust. 1-4 przepisu [3],

**7.2. Wykaz niezgodności w zakresie przepisów techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami.**

Budynek zostanie doprowadzony do stanu zgodnego z przepisami techniczno – budowlanymi i przeciwpożarowymi w następującym zakresie:

1. Łatwo zapalne okładziny ścian wykonane z tworzywa sztucznego występujące na drogach ewakuacyjnych zostaną usunięte, przez co zostanie spełniony wymóg dotyczący elementów wykończenia wnętrz, zgodnie z § 258 ust. 1, 2 przepisu [3],
2. Zostanie zapewniony zasięg hydrantów wewnętrznych 25 w budynku w piwnicy oraz obejmą zasięgiem pomieszczenie wentylatorni, przez co zostaną spełnione wymagania określone w § 18 ust. 1 oraz § 20 ust. 3 przepisu [4],
3. Piwnica zostanie zamknięta drzwiami o odporności ogniowej co najmniej EI 30, zgodnie z § 250 ust. 1 przepisu [3],
4. Klatka schodowa KL1 zostanie obudowana na kondygnacjach parteru, I i II piętra oraz zamknięta drzwiami zgodnie z wymaganiami §§ 245 i 256 ust. 2 przepisu [3],
5. Klatki schodowe KL1 i KL2 zostaną wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu, zgodnie z wymaganiem § 245 przepisu [3],
6. Zostaną spełnione wymagania § 256 ust 3 przepisu [3], w zakresie dopuszczalnych długości dojść ewakuacyjnych poprzez obudowę klatek schodowych oraz wyposażenie ich w urządzenia służące do oddymiania,
7. Otwory okienne w ścianie obudowy klatki schodowej KL2 zostaną zastąpione oknami o odporności EI 60 lub zostaną wypełnione innym materiałem spełniającym wymagania w zakresie odporności ogniowej, przez spełnione będą wymagania § 249 ust.1 przepisu [3],
8. Drzwi na klatkę schodową KL2 na I i II piętrze zostaną wymienione na drzwi o odpowiedniej szerokości, zgodnie z § 239 ust. 1 oraz § 240 ust. 1 przepisu [3],
9. Drzwi na drodze ewakuacyjnej z przychodni dla weteranów wojennych zostaną wymienione na drzwi posiadające wymaganą szerokość, zgodnie z § 240 ust. 1 przepisu [3],
10. Wydzielenie z palnej płyty pilśniowej wraz z drzwiami o szerokości 0,7 m zostaną zlikwidowane.
11. Pomieszczenie wentylatorni zostanie zamknięte drzwiami o odporności ogniowej co najmniej EI 30, zgodnie z § 268 ust. 5 przepisu [3],
12. Korytarz na parterze w przychodni dla weteranów wojennych zostanie wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z § 181 ust. 3 przepisu [3],
13. Budynek zostanie wyposażony w wyłącznik przeciwpożarowy wyłączni prądu, oznaczone jako wyłączniki główne, co jest niezgodne z § 181 ust. 1-4 przepisu [3],

### **7.3. Wykaz niezgodności w zabezpieczeniu przeciwpożarowym, które nie zostaną dostosowane do obowiązujących wymagań.**

Autorzy Ekspertyzy uwzględniając ograniczone możliwości ingerencji w konstrukcję istniejącego budynku, w celu zapewnienia właściwych warunków ewakuacji ludzi z obiektu, proponują zastosowanie rozwiązań techniczno-budowlanych zamiennych, które zapewnią odpowiedni poziom bezpieczeństwa pożarowego. Zaproponowana koncepcja zmian opisana w dalszej części opracowania uwzględnia zarówno wymagania warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, inne przepisy dotyczące bezpieczeństwa pożarowego jak i specyfikę wynikającą z obecnego sposobu eksploatacji budynku.

Zatem zgodnie z § 2 ust. 3a przepisu [3], przedstawiony w przedmiotowej Ekspertyzie zakres prac proponowany przez rzeczoznawców budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych może być zrealizowany w fazie projektowej i później wykonawczej po uzgodnieniu niżej wymienionych rozwiązań z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie.

Ze względów technicznych oraz z uwagi, że przedmiotowy budynek jest obiektem istniejącym, stwierdza się nieprawidłowości zakresie wymagań wynikających z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) polegających na :

1. Nie spełnieniu wymagań § 239 ust. 4 oraz 240 ust. 1 przepisu [3] w zakresie szerokości wyjść ewakuacyjnych z budynku, wynoszących odpowiednio: 1,34 m z klatki KL1, 1,34 m z klatki KL2 oraz 1,2 m z przychodni dla weteranów wojennych .

*Drzwi ewakuacyjne z budynku są drzwiami istniejącymi, wykonanymi przed wprowadzeniem obowiązujących przepisów „warunków technicznych”. Przedmiotowe drzwi nawiązują wyglądem do zabytkowego charakteru budynku. Łączna szerokość drzwi z obu klatek schodowych wynosząca 2,68 m zapewnia odpowiednie warunki do ewakuacji z obiektu znacznie większej liczby osób aniżeli ta, która jednocześnie może przebywać w budynku, tj. około 120.*

*Z kolei drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki KL, mające szerokość 1,34 m znajdują się w ścianie konstrukcyjnej budynku w związku z czym ich ewentualna wymiana wiązałaby się w*

ingerencję w strukturę tej ściany. Podobnie jak drzwi zewnętrzne nawiązują do zabytkowego charakteru obiektu. Stąd też ich wymiar w świetle ościeżnicy mniejszy jedynie o 6 cm od wymaganego, nie pogarsza warunków bezpiecznej ewakuacji ludzi.

Kolejne drzwi, tj. z części budynku przeznaczonej na przychodnię dla weteranów wojennych stanowią wyjście ewakuacyjne dla około 15 osób mogących tam przebywać jednocześnie, stąd też ich łączną szerokość 1,2 m, jak też bezpośrednio wyjście na zewnątrz jest sytuacją korzystną.

Zważywszy więc na fakt, że budynek jest wpisany do rejestru zabytków i wszystkie wyjścia z obiektu wpisują się w jego szczególnie, zabytkowy, jak również historyczny charakter, a ponadto zapewniają wystarczającą szerokość dla przewidywanej liczby osób proponuje się pozostawić je w niezmienionej postaci.

2. Nie spełnieniu wymagań § 68 ust. 1 przepisu [3] parametrów klatki schodowej KL1 w zakresie szerokości użytkowej spoczników wynoszącej od 1,45 m oraz parametrów klatki schodowej KL2 w zakresie szerokości użytkowej biegów i spoczników, które wynoszą odpowiednio: biegi w najwęższym miejscu 0,95 m do 1,17 m oraz spoczniki o szerokości od 1,01 m w najwęższym miejscu do 1,99 m.

Uzasadnienie:

W przypadku obu klatek schodowych nie ma możliwości wykonania biegów i spoczników o wymiarach zgodnych z wymaganiami § 68 ust. 1 przepisu [3], tj. 1,4m dla biegów (KL2), 1,5 m dla spoczników (KL1 i KL2). Przede wszystkim wiązałoby się to z ingerencją w strukturę elementów konstrukcyjnych budynku, co nie jest uzasadnione merytorycznie ze względów technicznych jak również finansowych, biorąc pod uwagę że budynek jest zabytkiem.

Obie klatki schodowe posiadają parametry użytkowe schodów zawężone w stosunku do obowiązujących w przepisach wartości. Nie mniej jednak w przypadku klatki schodowej KL1, która jest główną klatką schodową i de facto wykorzystywaną do komunikacji na co dzień, są niespełnione tylko nieznacznie wymagania jeśli idzie o szerokość użytkową spoczników, zaś biegi posiadają szerokość znacznie większą od wymaganej, tj. około 1,7 m. W związku z tym parametry tej klatki schodowej zapewniają bardzo dobre warunki ewakuacji.

Z kolei klatka schodowa KL2 ma parametry schodów mniejsze od wymaganych, nie mniej jednak zawężenia te nie stanowią o występowaniu stanu zagrożenia życia ludzi a ponadto najmniejsze wymiary występują lokalnie.



Biorąc pod uwagę przewidywaną liczbę osób w budynku, tj. 120 osób, istniejące parametry użytkowe klatek schodowych zapewniają ze względu na łączną szerokość biegów i spoczników, odpowiednio dobre warunki ewakuacji.

Dodatkowo stan bezpieczeństwa pożarowego zostanie znacząco poprawiony ze względu na obudowanie i zamknięcie klatek schodowych drzwiami przeciwpożarowymi EI 30 a ponadto klatki schodowe zostaną wyposażone w urządzenia służące do oddymiania, czego obecnie występujące warunki techniczne w obiekcie nie zapewniają.

3. Nie spełnieniu wymagań § 242 ust. 1 przepisu [3] w zakresie parametrów poziomych dróg komunikacyjnych, tj. np. 0,95 m na parterze (przychodnia dla weteranów), 1,03 m na parterze, I, II, III piętrze przy klatce schodowej KL1, co jest niezgodne z § 242 ust. 2 przepisu [3],

**Uzasadnienie:**

Poziome drogi ewakuacyjne na kondygnacji parteru posiadają przewężenia do szerokości określonych wyżej. Przedmiotowe zawężenia występują w miejscach, w których występują ściany konstrukcyjne budynku. Stąd też całym pionie między klatką schodową KL1 a ścianą obudowy windy brak możliwości uzyskania wymaganych parametrów, tj. w tym przypadku 1,2m. Należy jednak podkreślić, że na tym odcinku przejście będzie służyło dla kilku osób głównie korzystających z pomieszczeń sanitarnych, a ponadto znajdować się ono będzie w przestrzeni bezpiecznej, tj. klatki schodowej wydzielonej oraz wyposażonej w urządzenia służące do oddymiania.

Podobnie jest w przypadku przewężeń występujących w dwóch miejscach w części przychodni dla weteranów wojennych. Odcinkiem drogi ewakuacyjnej, prowadzącym przez te miejsca będzie ewakuować się maksymalnie 8 osób, przy założeniu, że w każdym z gabinetów będą przebywać pacjenci. Dlatego też szerokość korytarza w tej części mająca około 1m nie wpływa znacząco na istniejące warunki ewakuacji. Ponadto odcinek tej drogi ewakuacyjnej będzie wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz podświetlane znaki ewakuacyjne.

4. Nie zachowania odległości ściany stanowiącej obudowę klatki schodowej od innej ściany zewnętrznej (§249 ust.6 warunków „techniczno-budowlanych”) w wyniku występowania w obu tych ścianach otworów okiennych.

Pomieszczenia z otworami okiennymi sąsiadujące pod kątem  $90^{\circ}$  z klatką schodową KL1 i będące w odległości mniejszej niż 4 m od otworów w ścianie zewnętrznej będącej obudową klatki schodowej są pomieszczeniami rejestracji i poczekalni pacjentów. Są to więc pomieszczenia, w których ilość materiału palnego jest niewielka, w zasadzie pomijalna, zaś rodzaj materiałów palnych w tych pomieszczeniach nie spowoduje gwałtownego rozwoju pożaru, w związku z czym nie spowoduje realnego zagrożenia w przestrzeni klatki schodowej.

Stąd też ewakuacja ludzi z budynku będzie przeprowadzona i zakończona znacznie wcześniej zanim prawdopodobne oddziaływanie pożaru mogłoby zakłócić panujące na klatce schodowej warunki niezbędne do ewakuacji.

Ponadto czynnikiem sprzyjającym odpowiednim warunkom ewakuacji i szybszemu opuszczeniu budynku jest wysokość kondygnacji, wynosząca odpowiednio: na parterze 3,41m, na piętrach od I do III od 3,14 do 3,16 m.

Z uwagi na niewielkie zagrożenie jakie mogą powodować w tym miejscu w/w pomieszczenia dla klatki schodowej i odwrotnie rezygnuje się z ich wypełnienia materiałem o klasie odporności ogniowej – w ocenie autorów opracowania nie znajduje to uzasadnienia merytorycznego oraz finansowego.

5. Nie spełnieniu wymagań § 227 ust. 2 przepisu [3], w zakresie dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej ZL, obejmującej podziemną część budynku wynoszącej około 2685 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia strefy pożarowej dla przedmiotowego budynku ZL, która obejmuje kondygnację podziemną wynosi około 2685 m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym dopuszczalna wartość powierzchni jest przekroczona o około 185 m<sup>2</sup>, co stanowi przekroczenie o niespełna 7,5%. Należy jednak podkreślić, że w budynku zostanie wydzielona pożarowo kondygnacja piwnicy z zamknięciem ponadstandardowym drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60. Poza tym obie klatki zostaną w pełni obudowane oraz zamknięte na każdej kondygnacji drzwiami przeciwpożarowymi EI 30 jak również wydzielona zostanie pożarowo wentylatornia znajdująca się na ostatniej kondygnacji. Wobec tego przekroczenie dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej o tak niewielką wartość w związku z zastosowanymi wydzieleniami części budynku najbardziej niebezpiecznych nie ma znaczenia z punktu widzenia ochrony przeciwpożarowej całe budynku.

W oparciu o wyżej zawartą argumentację wnioskuję się do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o **wyrażenie zgody na pozostawienie wymienionych w pkt. 7.3 istniejących** rozwiązań architektoniczno-budowlanych i zastosowanie proponowanych rozwiązań zastępczych w zabezpieczeniu przeciwpożarowym budynku Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej przy ul. Mariańskiej 1 w Warszawie, które są przedstawione w pkt. 8 Ekspertyzy.

#### **8. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA ZASTĘPCZE ZAPEWNIAJĄCE ZABEZPIECZENIE PRZECIWPÓŻAROWE OBIEKTU.**

Budynek Przychodni będący przedmiotem Ekspertyzy zostanie dostosowany do wymagań przepisu [3], oprócz niezgodności wskazanych w pkt. 7.3, w stosunku, do których zaproponowano rozwiązania zastępcze takie jak:

1. Zamknięcie piwnicy budynku drzwiami o odporności ogniowej EI 60.
2. Wyposażenia poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o wartości natężenia oświetlenia **co najmniej 5 lux** w stosunku do wymaganego 1 lux na centralnym odcinku drogi ewakuacyjnej oraz wyposażenia dróg ewakuacyjnych w podświetlane znaki ewakuacyjne.
3. Wyposażenia obrębu pomieszczeń rejestracji i poczekalni pacjentów w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o wartości natężenia oświetlenia **co najmniej 5 lux** oraz wyposażenia dróg ww. pomieszczeń w podświetlane znaki ewakuacyjne.
4. Zastosowania stałych elementów wyposażenia obrębu pomieszczeń rejestracji i poczekalni pacjentów na każdej kondygnacji, wykonanych z materiałów co najmniej trudno zapalnych.

#### **9. WNIOSKI W KONTEKŚCIE NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.**

Biorąc pod uwagę analizę oraz ocenę zaproponowanych rozwiązań zastępczych w przedmiotowym budynku przychodni zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz maksymalną liczbę osób mogącą jednocześnie przebywać w budynku, tj. około 120 osób, autorzy Ekspertyzy technicznej uważają, iż zaproponowane rozwiązania z zakresu ochrony przeciwpożarowej w ramach określonej koncepcji bezpieczeństwa pożarowego, rekompensujące nie zachowane wymagania ewakuacyjne oraz po części budowlane, zapewniają w pełni akceptowalny poziom bezpieczeństwa użytkowników budynku oraz bezpieczeństwo ekip ratowniczych i wnioskują o ich akceptację i uzgodnienie.

Występujące parametry mniejsze od określonych w przepisach techniczno-budowlanych, zarówno klatek schodowych jak również poziomych dróg komunikacji ogólnej oraz wyjść ewakuacyjnych nie wpływają negatywnie na bezpieczną ewakuację rzeczywistej liczby osób.

Względy przede wszystkim techniczne nie pozwalają na spełnienie wymagań techniczno – budowlanych w zakresie wyszczególnionych wcześniej nieprawidłowości związanych z przepisami przeciwpożarowymi.

W budynku zostaną spełnione wymagania w zakresie zabezpieczenia klatek schodowych przed zadymieniem, w zakresie dopuszczalnych długości dojsć ewakuacyjnych jak również zostanie on dostosowany do innych wymagań przepisów przeciwpożarowych, których obecnie nie spełnia, między innymi w kwestii wydzielenia pożarowego piwnicy, wykonania wyłącznika przeciwpożarowego prądu oraz hydrantów wewnętrznych.

Podkreślić należy, iż obie klatki schodowe zostaną zamknięte drzwiami przeciwpożarowymi EI 30 a więc będą bardziej bezpieczne w stosunku do poziomu wymaganego w § 224 warunków techniczno-budowlanych - przepis [3].

Ponadto na korzyść warunków ewakuacji wpływa wysokość poszczególnych kondygnacji nadziemnych, która wynosi ponad 3 m.

Zastosowane rozwiązania zastępcze dodatkowo polepszą istniejący stan bezpieczeństwa pożarowego w budynku a przede wszystkim znacznie podnoszą istniejący poziom bezpieczeństwa ewakuacji w wyniku:

- Zamknięcie piwnicy budynku drzwiami o odporności ogniowej EI 60,
- Wyposażenia poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o wartości natężenia oświetlenia **co najmniej 5 lux** w stosunku do wymaganego 1 lux na centralnym odcinku drogi ewakuacyjnej oraz wyposażenia dróg ewakuacyjnych w podświetlane znaki ewakuacyjne.
- Wyposażenia obrębu pomieszczeń rejestracji i poczekalni pacjentów w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o wartości natężenia oświetlenia **co najmniej 5 lux** oraz wyposażenia dróg ww. pomieszczeń w podświetlane znaki ewakuacyjne.
- Zastosowania stałych elementów wyposażenia obrębu pomieszczeń rejestracji i poczekalni pacjentów na każdej kondygnacji, wykonanych z materiałów co najmniej trudno zapalnych.

Zaproponowane ww. techniczne rozwiązania przeciwpożarowe, zgodnie z założeniami do niniejszego opracowania w znaczny sposób poprawiają bezpieczeństwo pożarowe w zabytkowym budynku Przychodni Lekarskiej przy ul. Mariańskiej 1.

Wobec powyższego wnosi się do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o akceptację zaproponowanych rozwiązań i uzgodnieniem przedmiotowej ekspertyzy.

*Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony przeciwpożarowej  
Dla Budynku przy ul. Mariańskiej 1w Warszawie*

**UWAGA:**

**Ekspertyza techniczna nie zastępuje wymaganych przepisami szczególnymi projektów technicznych oraz branżowych poszczególnych instalacji, w tym urządzeń przeciwpożarowych. Wszystkie projekty techniczne zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.**

Inż. bud. ląd. MARIAN NOCULA  
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY  
CRRB pod pozycją 131/97/R  
Upr. bud. Nr 493/67 § 6 ust. 1 p. 1 i 2



RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPOŻAROWYCH

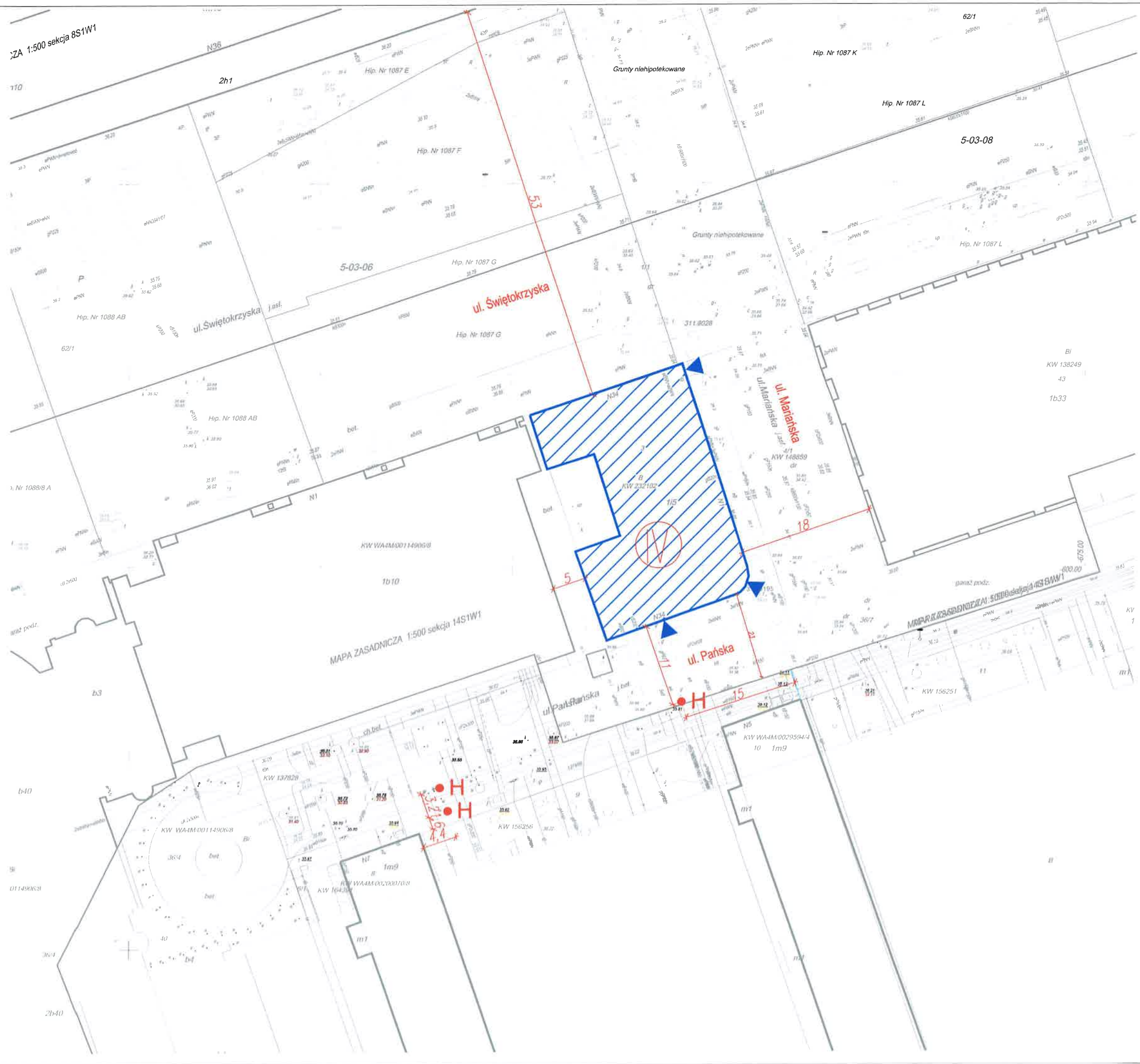


mgr inż. Tomasz JAROSZEK Nr upr. 493/2008

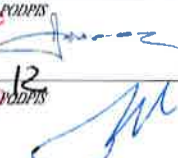
*Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony przeciwpożarowej  
Dla Budynku przy ul. Mariańskiej 1w Warszawie*

## **ZAŁĄCZNIKI**

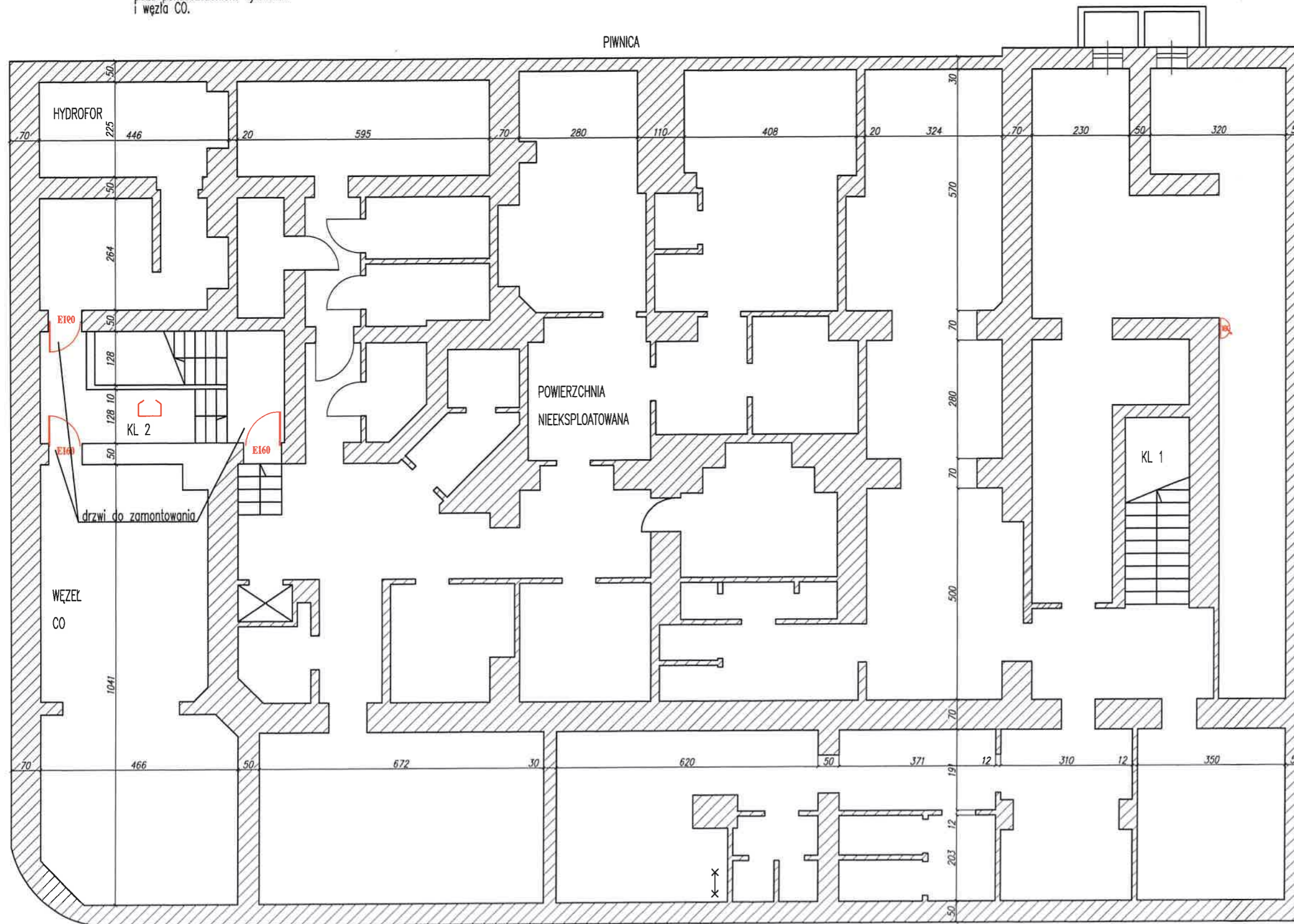
ZA 1:500 sekcja 8S1W1



- LEGENDA:
-  BUDYNEK PRZYCHODNI PRZY UL. MARIAŃSKIEJ 1
  -  DRZEWA
  -  WEJŚCIA DO BUDYNKU
  -  LICZBA KONDYGNACJI
  -  HYDRANT
  -  OGRODZENIE
  -  BRAMA
- Wymiary podamo w m.

<b>OBIEKT</b>			
<b>BUDYNEK PRZYCHODNI przy ul. Mariańskiej 1 w Warszawie</b>			
<b>TEMAT</b>			
<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b> w trybie § 2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r (Dz. U. Nr 76 poz. 690 z późn. zm.)			
<b>BUDYNEK</b>	<b>SKALA</b>	<b>NR RIS</b>	<b>DATA</b>
PLAN SYTUACYJNY	1:50	02	04.2012
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZWIĄZAWCZY KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie			
<b>AUTORZY</b>	mgr inż. Tomasz Janaszek Nr upr. 4002000		POZPIS
inż. Marian Nocula Załącznik nr 1 do ekspertyzy Nr upr. CRRB131/07R		95 118 13	

Obecnie powierzchnia piwnic  
nie jest eksploatowana  
poza pomieszczeniem hydroforu  
i węzła CO.



### LEGENDA

W załączonych rzutach użyto oznakowań:  
PN-92/N-02868/01 "Ochrona przeciwpożarowa."  
Symbole graficzne stosowane na planach ochrony przeciwpożarowej.

Rysunki nie stanowią Inwentaryzacji w myśl przepisów techniczno-budowlanych.

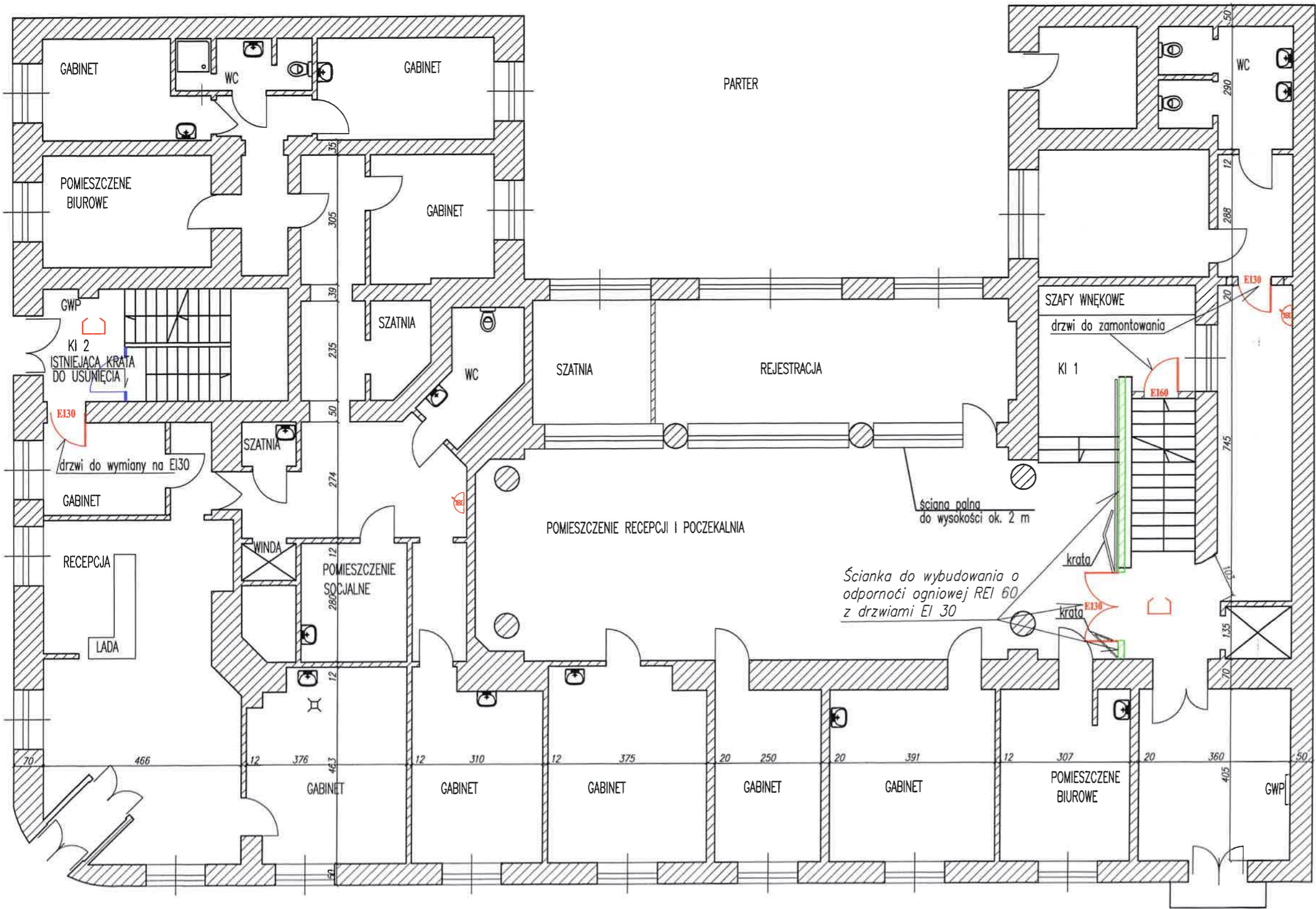
- CENTRALA SYGNALIZACJI POŻAROWEJ - SSP
- PRZECIWOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- WENTYLACJA ODDYMIAJĄCA GRAWITACYJNA LUB ZAPOBIEGAJĄCA ZADYMIENIU
- HYDRANT WEWNĘTRZNY
- ZAWÓR HYDRANTOWY S2, PION NAWODNIONY

### DODATKOWE INFORMACJE

- EI60 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60
- EI60S DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60 Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
- EI30 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 30
- EI45 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 45
- UD DRZWI Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
- DRZWI BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
- ELEMENTY DO WBUDOWANIA
- ELEMENTY DO USUNIĘCIA

OBJEKT			
<b>BUDYNEK PRZYCHODNI przy ul. Mariańskiej 1 w Warszawie</b>			
TEMAT			
<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b> w trybie § 2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (Dz. U. Nr 76 poz. 690 z późn. zm.)			
RZUT PIWNICY	SKALA 1:100	NR RIS 2	DATA 04.2012
AUTORZY	mgr inż. Tomasz Jarożek Nr upr. 463/2008	PODPIS 	
mgr inż. Andrzej Nowak Nr upr. 098913/07/R		PODPIS 	
KUMENDY WOJEWÓDZKIEJ Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie			





**LEGENDA**

W załączonych rzutach użyto oznakowań:  
 PN-92/N-02868/01 "Ochrona przeciwpożarowa."  
 Symbole graficzne stosowane na planach ochrony przeciwpożarowej.

Rysunki nie stanowią inwentaryzacji w myśl przepisów techniczno-budowlanych.

- CENTRALA SYGNALIZACJI POŻAROWEJ - SSP
- PRZECIWOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- WENTYLACJA ODDYMIAJĄCA GRAWITACYJNA LUB ZAPOBIEGAJĄCA ZADYMNIENIU
- HYDRANT WEWNĘTRZNY
- ZAWÓR HYDRANTOWY 52, PION NAWODNIONY

**DODATKOWE INFORMACJE**

- EI60 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60
- EI60S DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60 Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
- EI30 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 30
- EI45 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 45
- UD DRZWI Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
- DRZWI BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
- ELEMENTY DO WBUDOWANIA
- ELEMENTY DO USUNIĘCIA

OBIĘKT  
**BUDYNEK PRZYCHODNI przy ul. Marjańskiej 1 w Warszawie**

TEMAT  
**EKSPERTYZA TECHNICZNA**  
 w trybie § 2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)






<b>RZUT PARTERU</b>	SKALA 1:100	NR.RYS. 3	DATA 04.2012
---------------------	----------------	--------------	-----------------

AUTORZY	mgr inż. Tomasz Jaroszek Nr upr. 483/2008	PODPIS	
	mgr inż. Marcin Nocul Nr upr. CRRB 131/07K specjalista budowlany	PODPIS	







# LEGENDA



W załączonych rzutach użyto oznakowań:  
 PN-92/N-02868/01 "Ochrona przeciwpożarowa."  
 Symbole graficzne stosowane na planach ochrony przeciwpożarowej.

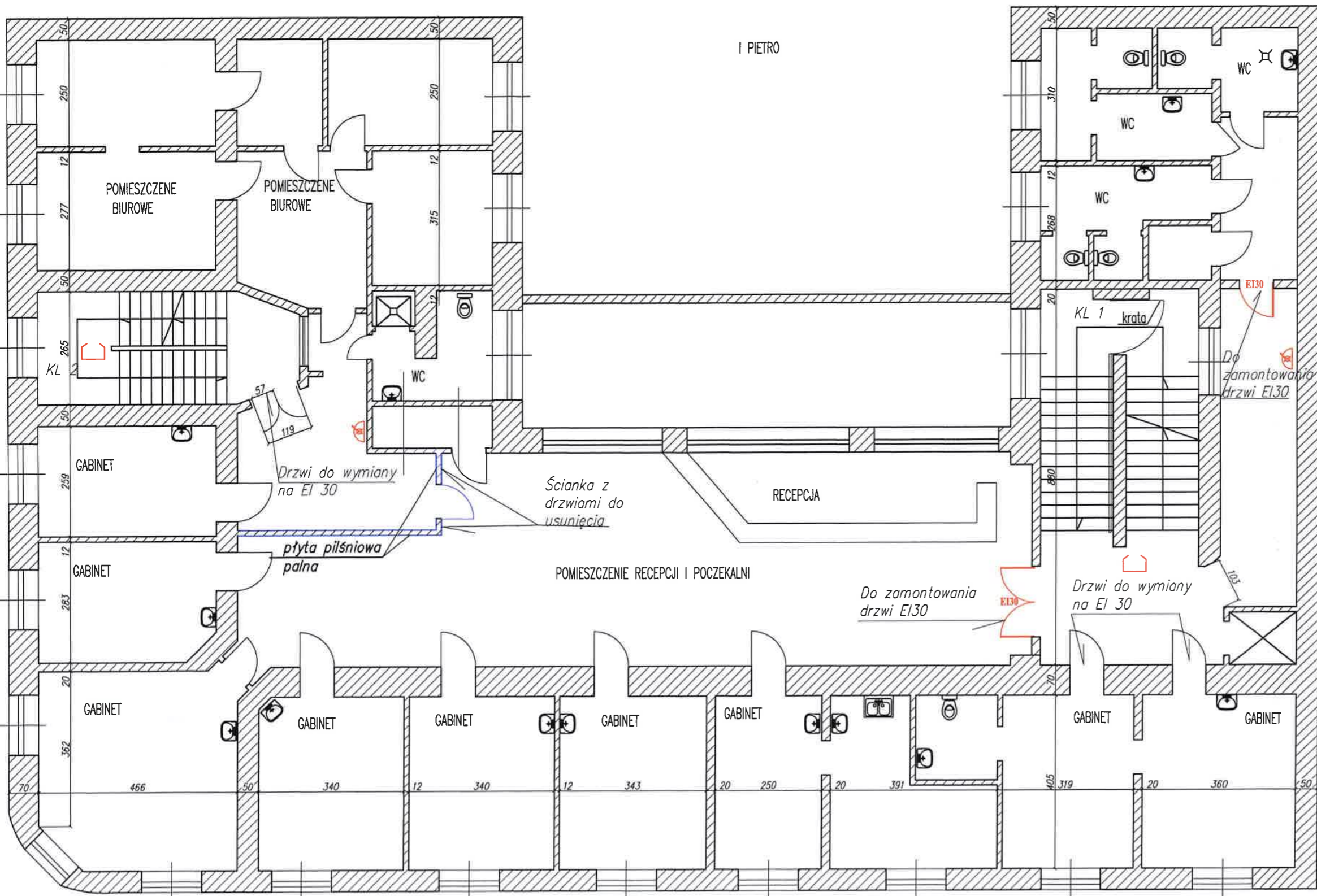
Rysunki nie stanowią inwentaryzacji w myśl przepisów techniczno-budowlanych.

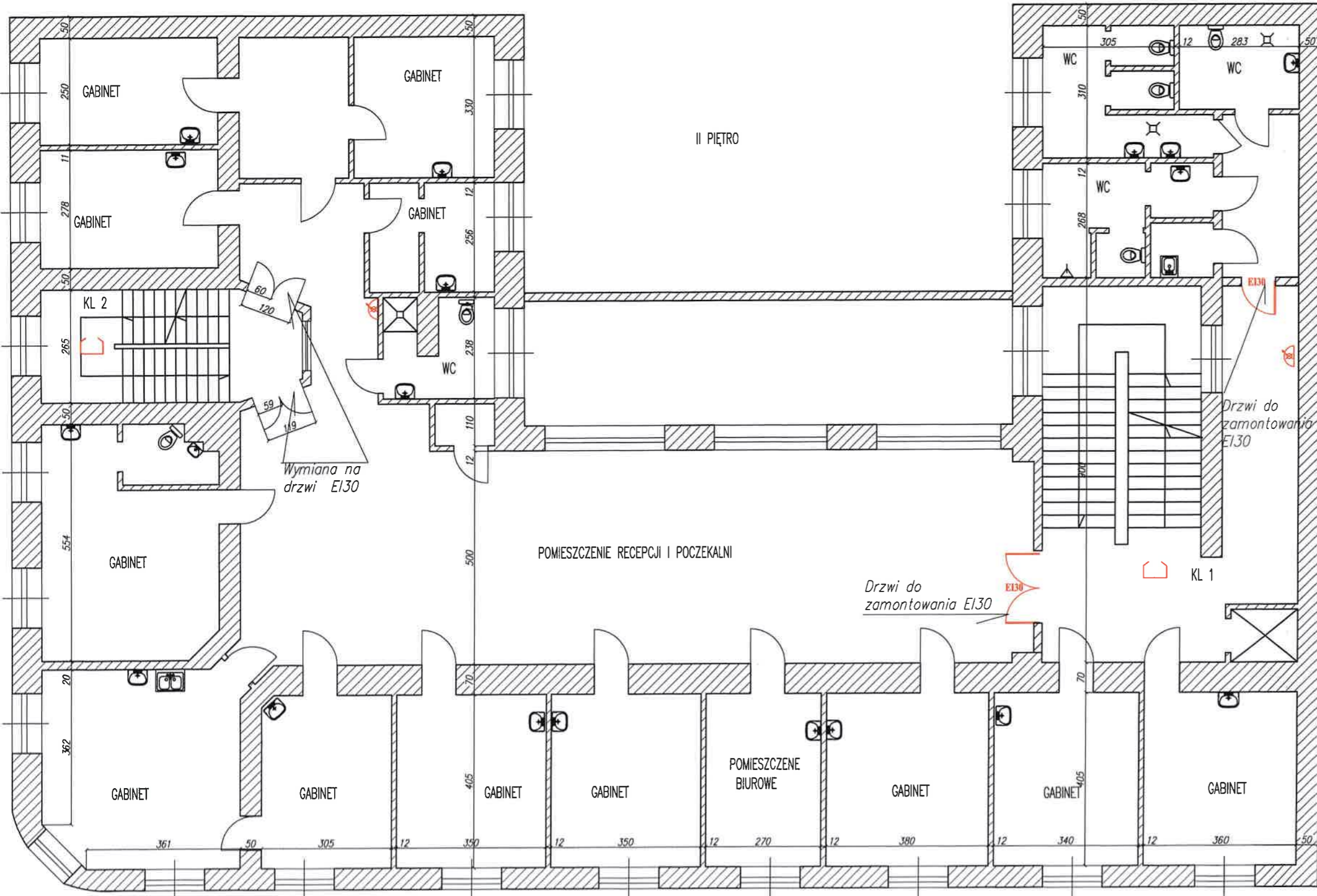
-  CENTRALA SYGNALIZACJI POŻAROWEJ - SSP
-  PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
-  WENTYLACJA ODDYMIAJĄCA GRAWITACYJNA LUB ZAPOBIEGAJĄCA ZADYMIENIU
-  HYDRANT WEWNĘTRZNY
-  ZAWÓR HYDRANTOWY 52, PION NAWODNIONY

# DODATKOWE INFORMACJE

-  EI60 DRZWI PRZECIWPOŻAROWE - EI 60
-  EI60S DRZWI PRZECIWPOŻAROWE - EI 60 Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  EI30 DRZWI PRZECIWPOŻAROWE - EI 30
-  EI45 DRZWI PRZECIWPOŻAROWE - EI 45
-  UD DRZWI Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  DRZWI BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
-  ELEMENTY DO WBUDOWANIA
-  ELEMENTY DO USUNIĘCIA

OBJEKT			
<b>BUDYNEK PRZYCHODNI przy ul. Marjańskiej 1 w Warszawie</b>			
TEMAT			
RZUT I PIĘTRA	SKALA 1:100	NR. RYS. 4	DATA 04.2012
AUTORZY	mgr inż. Tomasz Jarożek Nr upr. 403/2008	PODPIS 	
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY Krajowa Straż Pożarna		PODPIS 	
mgr inż. Marcin Noćnik Nr upr. CRRB 15107/R Państwowa Straż Pożarna w Warszawie			










### LEGENDA

W załączonych rzutach użyto oznakowań:  
 PN-92/N-02868/01 "Ochrona przeciwpożarowa."  
 Symbole graficzne stosowane na planach ochrony przeciwpożarowej.

Rysunki nie stanowią inwentaryzacji w myśl przepisów techniczno-budowlanych.

-  CENTRALA SYGNALIZACJI POŻAROWEJ - SSP
-  PRZECIWOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
-  WENTYLACJA ODDYMIAJĄCA GRAWITACYJNA LUB ZAPOBIEGAJĄCA ZADYMIENIU
-  HYDRANT WEWNĘTRZNY
-  ZAWÓR HYDRANTOWY 52, PION NAWODNIONY

### DODATKOWE INFORMACJE

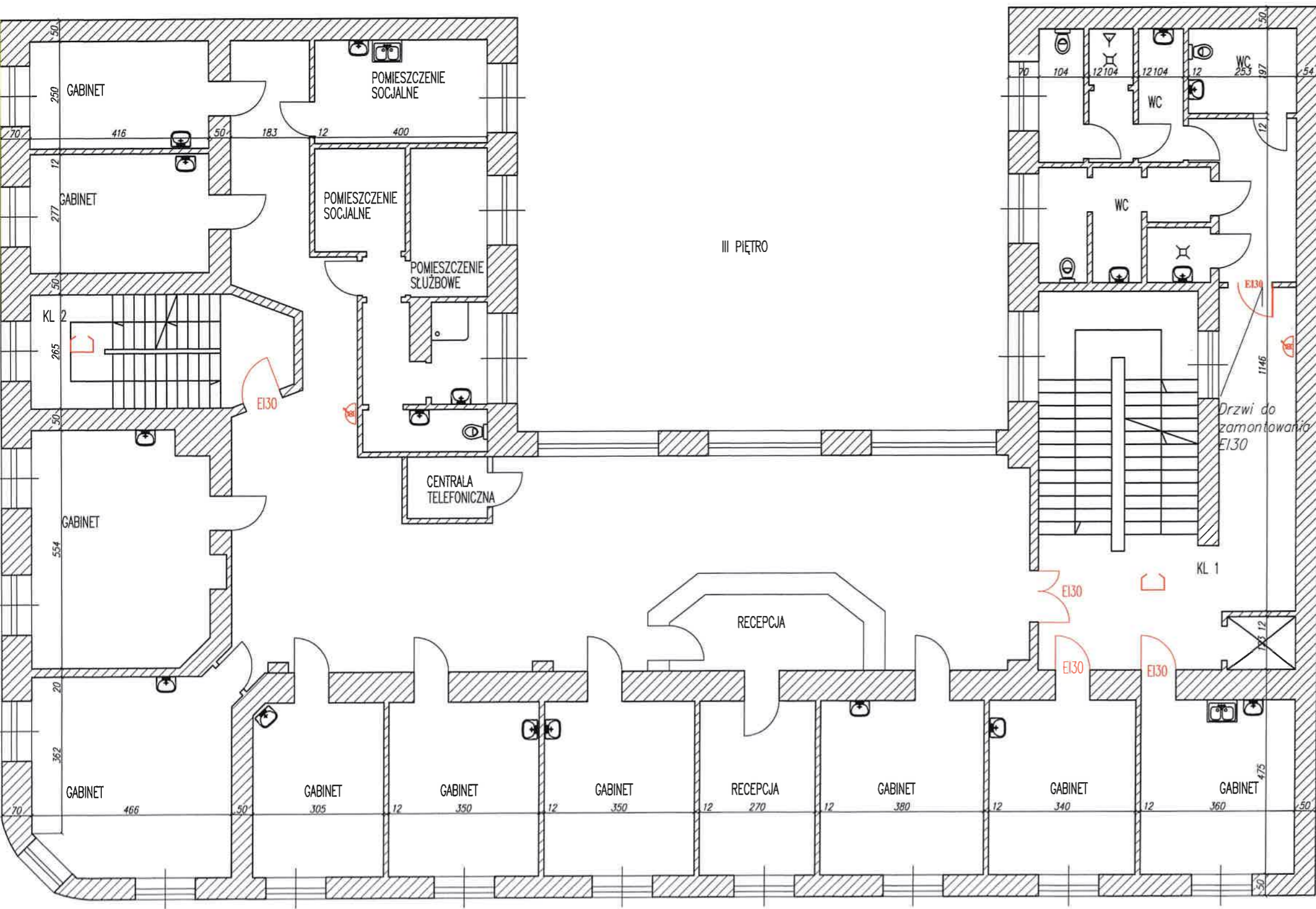
-  EI60 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60
-  EI60S DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60 Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  EI30 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 30
-  EI45 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 45
-  UD DRZWI Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  DRZWI BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
-  ELEMENTY DO WBUDOWANIA
-  ELEMENTY DO USUNIĘCIA

OBIEKT  
**BUDYNEK PRZYCHODNI**  
 przy ul. **Mariańskiej 1** w Warszawie

TEMAT  
**EKSPERTYZA TECHNICZNA**  
 w trybie § 2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r  
 (Dz. U. Nr 76 poz. 690 z późn. zm.)

<b>RZUT II PIĘTRA</b>	SCALA 1:100	NR RIS 5	DATA 04.2012
-----------------------	----------------	-------------	-----------------






AUTORZY  
 mgr inż. **Tomasz Jarożek** Nr upr. 493/2008  
 inż. **Marek Nowak** Nr upr. 098813/87R  
 rzeczoznawca budowlany  
 KOMENDA WOJEWÓDZKIEJ STRAŻY POŻARNEJ W WARSZAWIE  
 PODPIS











### LEGENDA

W załączonych rzutach użyto oznakowań:  
 PN-92/N-02868/01 "Ochrona przeciwpożarowa."  
 Symbole graficzne stosowane na planach ochrony przeciwpożarowej.

Rysunki nie stanowią inwentaryzacji w myśl przepisów techniczno-budowlanych.

-  CENTRALA SYGNALIZACJI POŻAROWEJ - SSP
-  PRZECIWOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
-  WENTYLACJA ODDYMIAJĄCA GRAWITACYJNA LUB ZAPOBIEGAJĄCA ZADYMIENIU
-  HYDRANT WEWNĘTRZNY
-  ZAWÓR HYDRANTOWY 52, PION NAWODNIONY

### DODATKOWE INFORMACJE

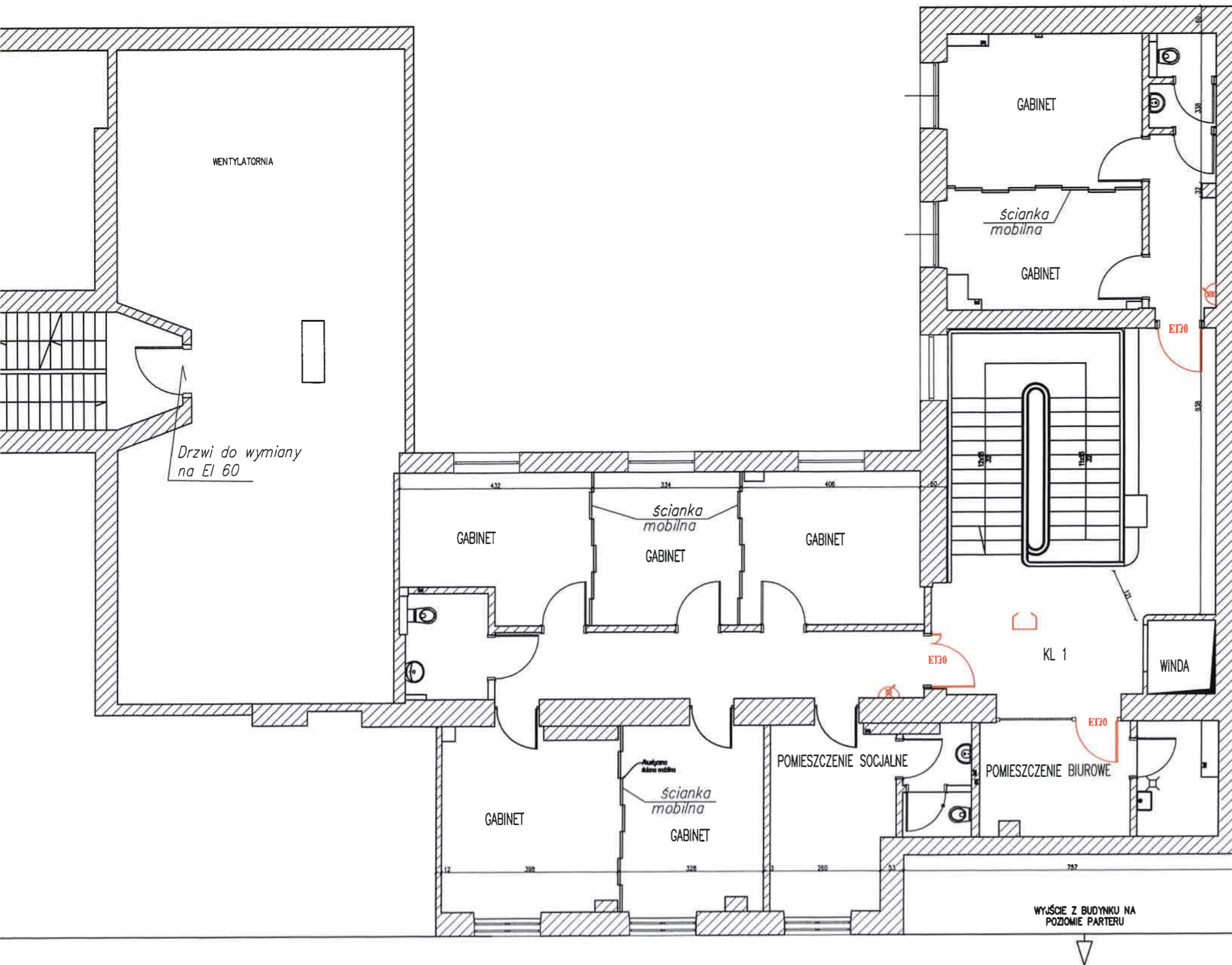
-  EI60 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60
-  EI60S DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60 Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  EI30 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 30
-  EI45 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 45
-  UD DRZWI Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  DRZWI BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
-  ELEMENTY DO WBUDOWANIA
-  ELEMENTY DO USUNIĘCIA

OBIEKT  
**BUDYNEK PRZYCHODNI**  
 przy ul. Marjańskiej 1 w Warszawie

TEMAT  
**EKSPERTYZA TECHNICZNA**  
 w trybie § 2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r  
 (Dz. U. Nr 75 poz. 890 z późn. zm.)

<b>RZUT III PIĘTRA</b>	SKALA 1:100	NR RYS 6	DATA 04.2012
------------------------	----------------	-------------	-----------------






AUTORZY	mgr inż. Tomasz Jarošek Nr upr. 493/2008	PODPIS
<b>WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZBUDOWCZY</b> <b>KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ</b> inż. Marian Nocul Nr upr. CRRB/131/07R rzeczoznawca budowlany Państwowy Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Budownictwa w Warszawie		











## LEGENDA

W załączonych rzutach użyto oznakowań:  
 PN-92/N-02868/01 "Ochrona przeciwpożarowa."  
 Symbole graficzne stosowane na planach ochrony przeciwpożarowej.

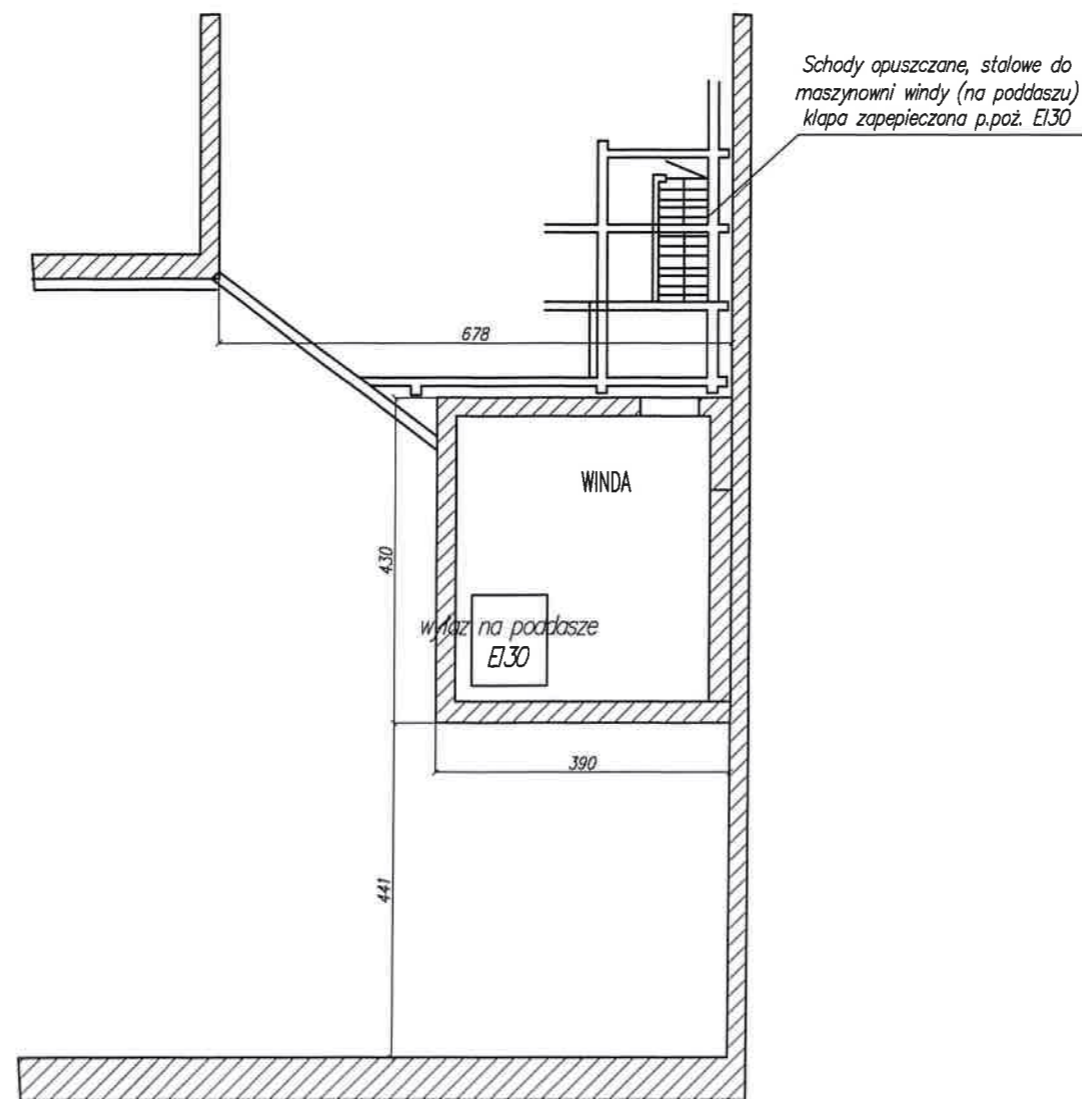
Rysunki nie stanowią inwentaryzacji w myśl przepisów techniczno-budowlanych.

-  CENTRALA SYGNALIZACJI POŻAROWEJ - SSP
-  PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
-  WENTYLACJA ODDYMIAJĄCA GRAWITACYJNA LUB ZAPOBIEGAJĄCA ZADYMIENIU
-  HYDRANT WEWNĘTRZNY
-  ZAWÓR HYDRANTOWY 52, PION NAWODNIONY

## DODATKOWE INFORMACJE

-  EI60 DRZWI PRZECIWPÓŻAROWE - EI 60
-  EI60S DRZWI PRZECIWPÓŻAROWE - EI 60 Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  EI30 DRZWI PRZECIWPÓŻAROWE - EI 30
-  EI145 DRZWI PRZECIWPÓŻAROWE - EI 45
-  UD DRZWI Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  DRZWI BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
-  ELEMENTY DO WBUDOWANIA
-  ELEMENTY DO USUNIĘCIA






OBIEKT	<b>BUDYNEK PRZYCHODNI przy ul. Marjańskiej 1 w Warszawie</b>		
TEMAT	<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b> w trybie § 2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r (Dz. U. Nr 76 poz. 690 z późn. zm.)		
RZUT IV PIĘTRA	SKALA 1:100	NR RYS. 7	DATA 04.2012
AUTORZY	mgr inż. Tomasz Jarożek Nr upr. 493/2008	PODPIS 	
	WYDZIAŁ KONTROLI I KRYZYSOWYCH KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ Inż. Marian Nocula rękoznawca budowlany Nr upr. CRRB131/07/R		PODPIS 



## LEGENDA

W załączonych rzutach użyto oznakowań:  
 PN-92/N-02868/01 "Ochrona przeciwpożarowa.  
 Symbole graficzne stosowane na planach ochrony przeciwpożarowej.

Rysunki nie stanowią inwentaryzacji w myśl przepisów techniczno-budowlanych.

-  CENTRALA SYGNALIZACJI POŻAROWEJ - SSP
-  PRZECIWOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
-  WENTYLACJA ODDYMIAJĄCA GRAWITACYJNA LUB ZAPOBIEGAJĄCA ZADYMIENIU
-  HYDRANT WEWNĘTRZNY
-  ZAWÓR HYDRANTOWY 52, PION NAWODNIONY

## DODATKOWE INFORMACJE

-  EI60 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60
-  EI60S DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 60 Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  EI30 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 30
-  EI45 DRZWI PRZECIWOŻAROWE - EI 45
-  UD DRZWI Z USZCZELKĄ DYMOSZCZELNĄ
-  DRZWI BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
-  ŚCIANY O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ
-  ELEMENTY DO WBUDOWANIA
-  ELEMENTY DO USUNIĘCIA

OBIEKT

**BUDYNEK PRZYCHODNI  
 przy ul. Marjańskiej 1 w Warszawie**

TEMAT

RZUT MASZYNOWNI DŹWIGU	SCALA	NR RYS.	DATA
	1:100	8	04.2012

AUTORZY	Nr upr.	PODPIS
mgr inż. Tomasz Jarożek	493/2008	
inż. Marian Nozula rzeczoznawca budowlany	CRBB/11/07/0	

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWACZY  
 KOMENDY WYKONAWCZEJ  
 Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

Załącznik do postanowienia WZ 55

05.11.12



OBIEKT  
**BUDYNEK PRZYCHODNI**  
 przy ul. Marjańskiej 1 w Warszawie

TEMAT  
**EKSPERTYZA TECHNICZNA**  
 w trybie § 2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r  
 (Dz. U. Nr 76 poz. 690 z późn. zm.)

<b>ELEWACJA BUDYNKU</b>	SKALA 1:100	NR.RYS 9	DATA 04.2012
-------------------------	----------------	-------------	-----------------

AUTORZY	mgr inż. Tomasz Jaroszek Nr upr. 489/2008	PODPIS inż. Marian Nociła Nr upr. CRRB1319/7R rzecznik wojewódzki Straży Pożarnej w Warszawie
---------	--	--